

Proposta di Project Financing per
Affidamento in concessione ai sensi
dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 del
"Servizio di accertamento
documentale ed ispezione degli
impianti termici nella Provincia di
Potenza: Legge 10/1991, D.Lgs
192/2005 e ss.mm.ii., LR 30/2016,
Disposizioni Operative emanate con
Deliberazione dell'Assessore
Ambiente ed Energia n. 1064
del 19.10.2018".

Schema di Matrice dei Rischi

All.4

Project Financing art. 193
del D.Lgs. 36/2023



Promotore:
Organismo Ispezioni Impianti Termici Srl
Via Tibullo, 10
00193 Roma



PROVINCIA DI POTENZA



Sommario

1. Premessa e scopo.....	2
2. Matrice dei rischi	3

1. Premessa e scopo.

Il presente documento è parte integrante del progetto di fattibilità relativo al **Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii LR 30/2016, Disposizioni Operative emanate con Deliberazione dell'Assessore Ambiente ed Energia n. 1064 del 19.10.2018**, sinteticamente, ***Servizio di ispezione degli impianti termici***, che la Organismo Ispezioni Impianti Termici srl propone di svolgere per conto della Provincia di Potenza.

Esso ha lo scopo di identificare i rischi che caratterizzano il servizio di cui si tratta, anche in ossequio alle Linee guida ANAC n. 9 (Delibera n. 318 del 28 marzo 2018) recanti “Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato”.

A tal fine è stato redatto lo schema che segue di matrice dei rischi recante la classificazione dei rischi ed i loro effetti sulla concessione, per agevolare le successive valutazioni in merito alla proposta stessa.

2. Matrice dei rischi.

	TIPO DI RISCHIO	Probabilità del verificarsi del rischio	Maggiori costi e/o ritardi associati al verificarsi del	Documento che identifica il rischio	Articolo che identifica il rischio	Possibilità di mitigazione del rischio trasferito	Strumenti per la mitigazione del rischio	Articolo di riferimento per la mitigazione del	Rischio a carico del pubblico	Rischio a carico del privato
1.0	Rischio di costruzione									
1.1	Rischio di commissionamento	0	NA		-	NA	-	-	-	-
1.2	Rischio amministrativo	0	NA		-	NA	-	-	-	-
1.3	Rischio espropri	0	NA		-	NA	-	-	-	-
1.4	Rischio ambientale o archeologico	0	NA		-	NA	-	-	-	-
1.5	Rischio di progettazione	2	SI	Progetto di fattibilità	-	NO	-	-	NO	SI
1.6	Rischio di esecuzione dell'opera difforme dal progetto	2	SI	Progetto di fattibilità	-	NO	-	-	NO	SI
1.7	Rischio di aumento dei prezzi o di indisponibilità dei fattori produttivi	2	SI	Bozza di Convenzione Analisi Costi e Ricavi	Artt. 4 e 5 — Punto 2	NO	-	-	NO	SI
1.8	Rischio di errata valutazione di tempi e costi	2	SI	Bozza di Convenzione Analisi Costi e Ricavi	Art. 6 — Punto 2	NO	-	-	NO	SI
1.9	Rischio di inadempimenti contrattuali da parte di fornitori e subappaltatori	2	SI	Capitolato di gestione	Art. 3	NO	-	-	NO	SI
1.10	Rischio di inaffidabilità e inadeguatezza della tecnologia utilizzata	2	SI	Capitolato di gestione	Art. 11	NO	-	-	NO	SI

SCHEMA DI MATRICE DEI RISCHI – Allegato 4



2.0	Rischio di domanda									
2.1	Rischio di contrazione della domanda di mercato*	2	SI	Capitolato di gestione Analisi Costi e Ricavi	Art. 23 Punto 2	NO	-	-	NO	SI
2.2	Rischio di contrazione della domanda specifica	2	SI	Bozza di Convenzione	Art.6	NO	-	-	NO	SI
3.0	Rischio di disponibilità									
3.1	Rischio di manutenzione straordinaria	2	SI	Capitolato di gestione Analisi Costi e Ricavi	Art. 11 Punto 2	NO	-	-	NO	SI
3.2	Rischio di performance	3	SI	Analisi Costi e Ricavi	Punto 2	SI	Capitolato	Artt. 2, 3 e 8	NO	SI
3.3	Rischio di obsolescenza tecnica	2	SI	Capitolato di gestione Analisi Costi e Ricavi	Art. 11 Punto 2	SI	Capitolato	Art. 11	NO	SI
3.4	Rischio normativa politico regolamentare	2	SI	Bozza di Convenzione	Art.. 7	NO	-	-	NO	SI
3.5	Rischio di finanziamento	2	SI	Analisi Costi e Ricavi	Punto 2	NO			NO	SI
3.6	Rischio finanziario	2	SI	Bozza di Convenzione Analisi Costi e Ricavi	Art.5 Punto 2	NO			NO	SI
3.7	Rischio di insolvenza dei soggetti che devono pagare il prezzo dei servizi offerti	3	SI	Bozza di Convenzione Capitolato di gestione Analisi Costi e Ricavi	Artt. 3 e 5 Art. 18	NO			NO	SI

					Punto 2					
3.8	Rischio delle relazioni industriali	2	SI	Bozza di Convenzione Analisi costi e ricavi	Art. 5 – Punto 2	NO	-	-	NO	SI
3.9	Rischio di valore residuale	0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.10	Rischio di indisponibilità totale o parziale della struttura da mettere a disposizione e/o dei servizi da erogare	2	SI	Capitolato di gestione	Art. 3	NO	-	-	NO	SI

**Va inteso come diminuzione degli impianti soggetti a controllo*

0= probabilità nulla
1= probabilità minima
2= probabilità bassa
3= probabilità media
4= probabilità alta

Organismo Ispezioni
Impianti Termici Srl

Il Legale Rappresentante