

STRUMENTAZIONE URBANISTICA GENERALE VIGENTE

Zonizzazione

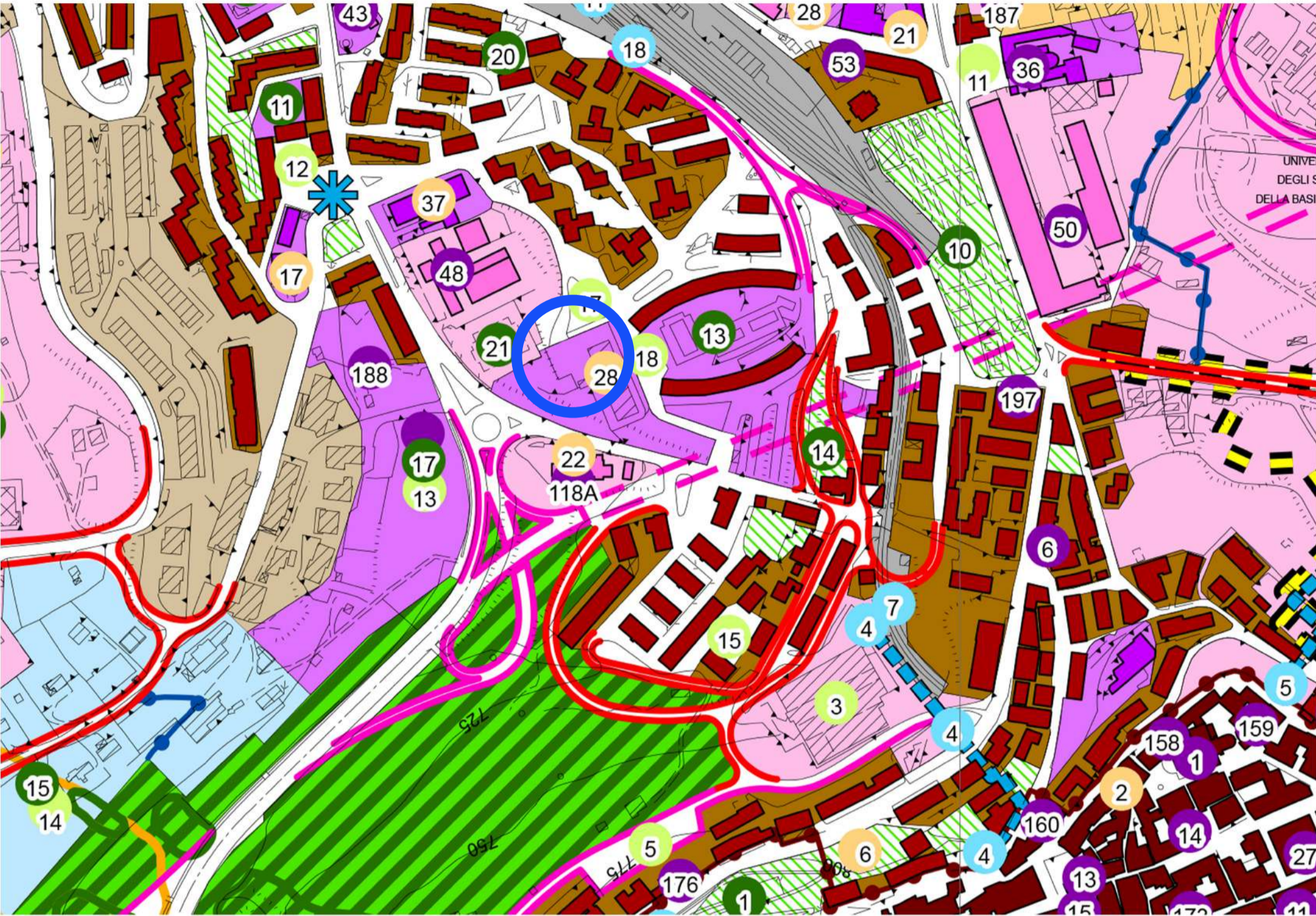
F12 - Aree o/e edifici pubblici o privati per servizi di ambito urbano

Attrezzature di interesse generale

Istruzione

LOCALIZZAZIONE DELLA PALESTRA DI PROGETTO

L'area destinata alla realizzazione della palestra è sita nella città di Potenza e sorge in un lotto delimitato da via Zara, via Pola, via Roma e piazza Zara. Secondo quanto previsto dallo strumento urbanistico generale vigente, l'area oggetto di intervento è ricompresa nella zona F12 ossia "aree e/o edifici pubblici o privati per servizi di ambito urbano" ed è contraddistinta con il numero progressivo 28 delle attrezzature di interesse generale - istruzione.



Comune di Potenza - Regolamento Urbanistico - Tav. QC1 - Strumentazione urbanistica generale vigente

SISTEMA RELAZIONALE - RETE VIARIA E FERROVIARIA

Strade Comunali
Viabilità Urbana

Tipo D
Tipo E

Strade di Progetto

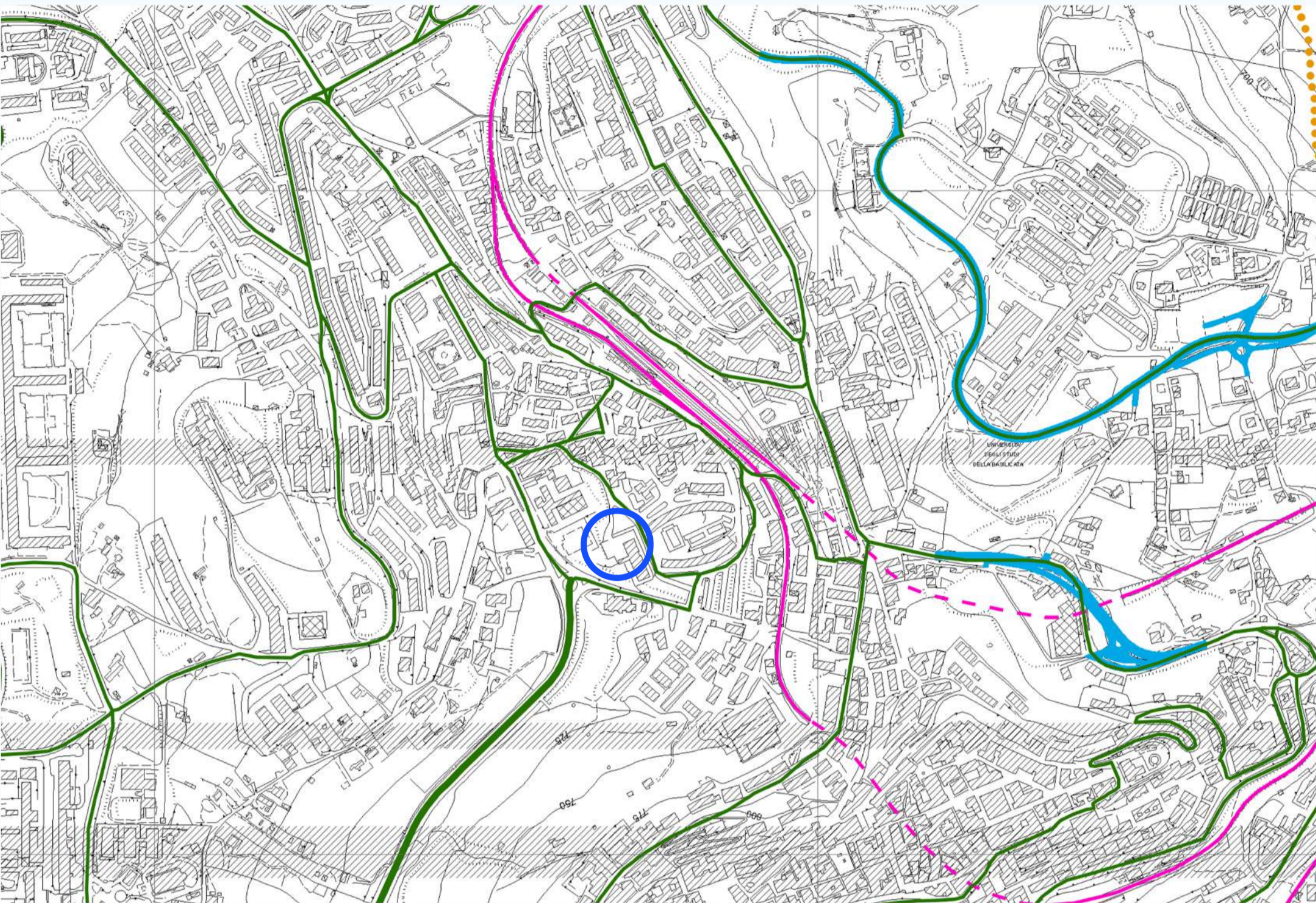
Rete stradale, dotata di finanziamento, per la quale è in corso di definizione la progettazione

RETE FERROVIARIA

LINEA FERROVIARIA
LINEA FERROVIARIA (in galleria)

LOCALIZZAZIONE DELLA PALESTRA DI PROGETTO

La palestra di progetto sorgerà nel centro urbano della città di Potenza in una posizione strategica in quanto raggiungibile sia su gomma (tramite viale dell'Unicef, classificato come strada urbana di tipo D) sia su ferro (la stazione ferroviaria "Potenza superiore" dista infatti dal liceo 14 minuti a piedi).



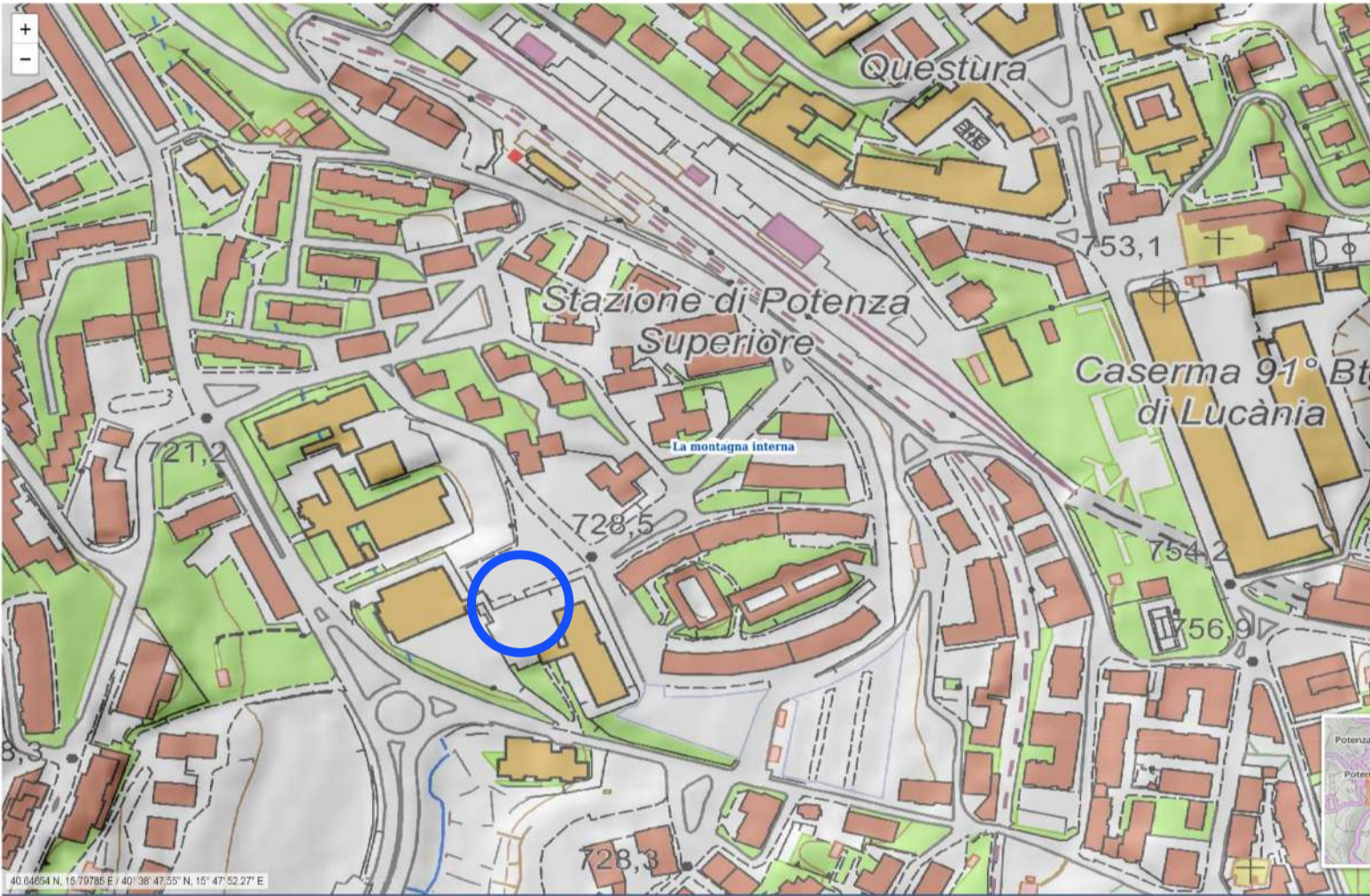
Comune di Potenza - Regolamento Urbanistico - Tav. QC7b - Sistema relazionale - Rete viaria e ferroviaria

RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO

LOCALIZZAZIONE DELLA PALESTRA DI PROGETTO

L'area destinata alla realizzazione della palestra è sita nella città di Potenza e sorge in un lotto delimitato da via Zara, via Pola, via Roma e piazza Zara.

La palestra di progetto sorgerà nel centro urbano della città di Potenza in una posizione strategica in quanto raggiungibile sia su gomma (tramite viale dell'Unicef, classificato come strada urbana di tipo D) sia su ferro (la stazione ferroviaria "Potenza superiore" dista infatti dal liceo 14 minuti a piedi).



BENI TUTELATI PER LEGGE E VINCOLI

BENI TUTELATI PER LEGGE

ai sensi dell'ART.142 D.lgvo 42/2004

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti nell'elenco delle "ACQUE PUBBLICHE" (RD 11/12/1933 n.1775)

Territori coperti da foreste e da boschi

Zone gravate da Uso Civico di AFFITTO

Zone gravate da Uso Civico ENFITEUTICO

Limite di inapplicabilità della tutela

VINCOLI

Aree a rischio idrogeologico individuate dal PAI (aggiornamento 2007)

Rischio moderato

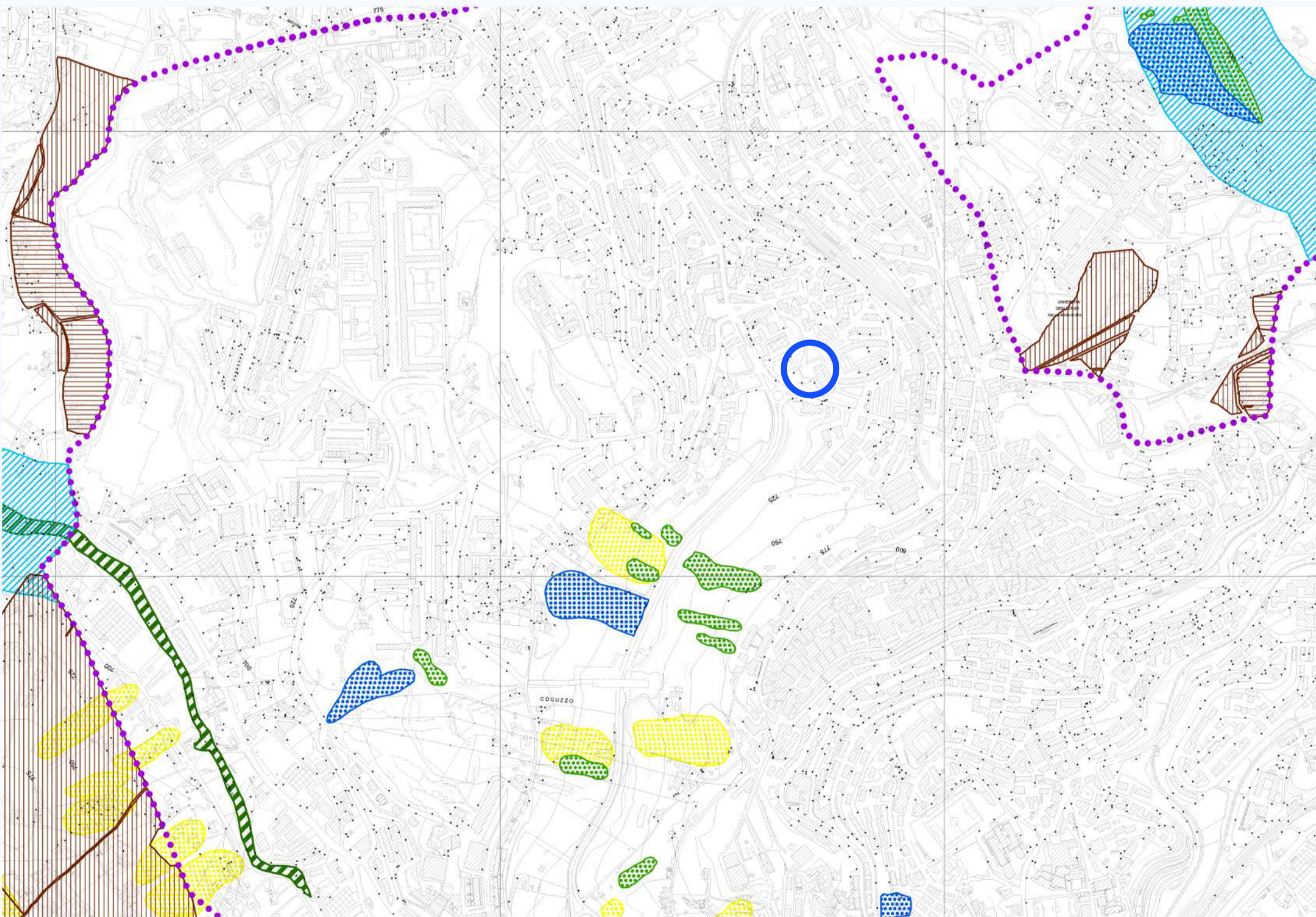
Rischio medio

Rischio elevato

Rischio molto elevato

LOCALIZZAZIONE DELLA PALESTRA DI PROGETTO

Dall'analisi dell'elaborato "Beni tutelati per legge e vincoli" (Tav. QC6b del Regolamento urbanistico comunale), si evince che l'area dove sorgerà la palestra non è soggetta a vincoli. Non si riscontra inoltre, in prossimità del sito, la presenza di beni tutelati.



Comune di Potenza - Regolamento Urbanistico - Tav. QC6b - Beni tutelati per legge e vincoli

PREVISIONI URBANISTICHE - Scheda di progetto DUT5

ASSETTO URBANISTICO DEL DUT

Perimetro DUT

Sagome edifici da demolire

Lotti edifici da conservare

Lotti edificatori DUT

Sagome

Verde Pubblico Attrezzato

Spazio Pubblico Pedonale

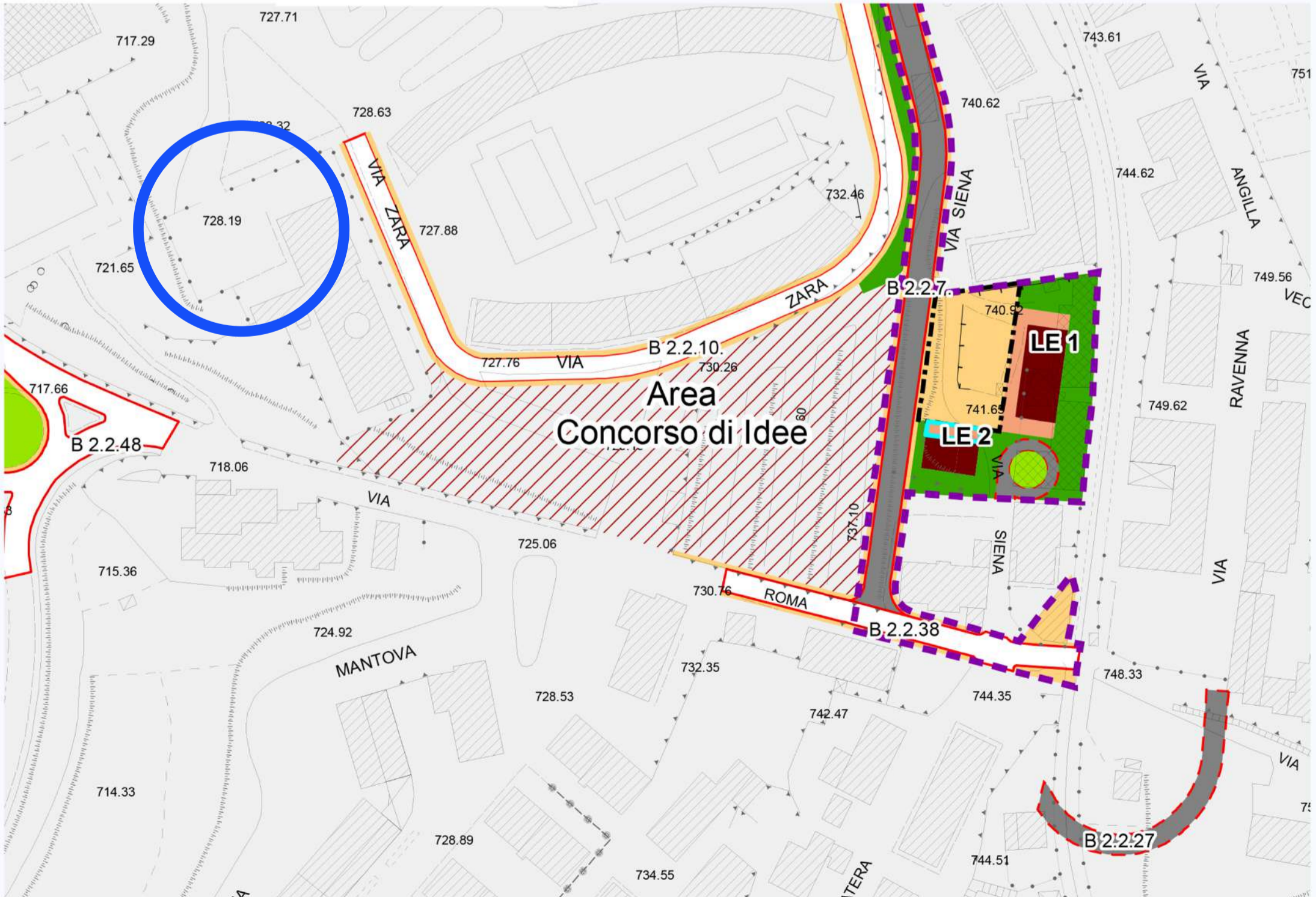
Viabilità esistente da adeguare

Viabilità di progetto

Parcheggio Pubblico Interrato

LOCALIZZAZIONE DELLA PALESTRA DI PROGETTO

Dall'elaborato di progetto Tav. P-4e - "Scheda di progetto del Distretto Urbano di Trasformazione 5" del Regolamento Urbanistico Comunale, si evince che l'area prossima al sito di localizzazione della nuova palestra sarà soggetta a significative trasformazioni che comprendono, tra l'altro, l'adeguamento della viabilità esistente e la realizzazione di aree verdi attrezzate e di un parcheggio interrato.

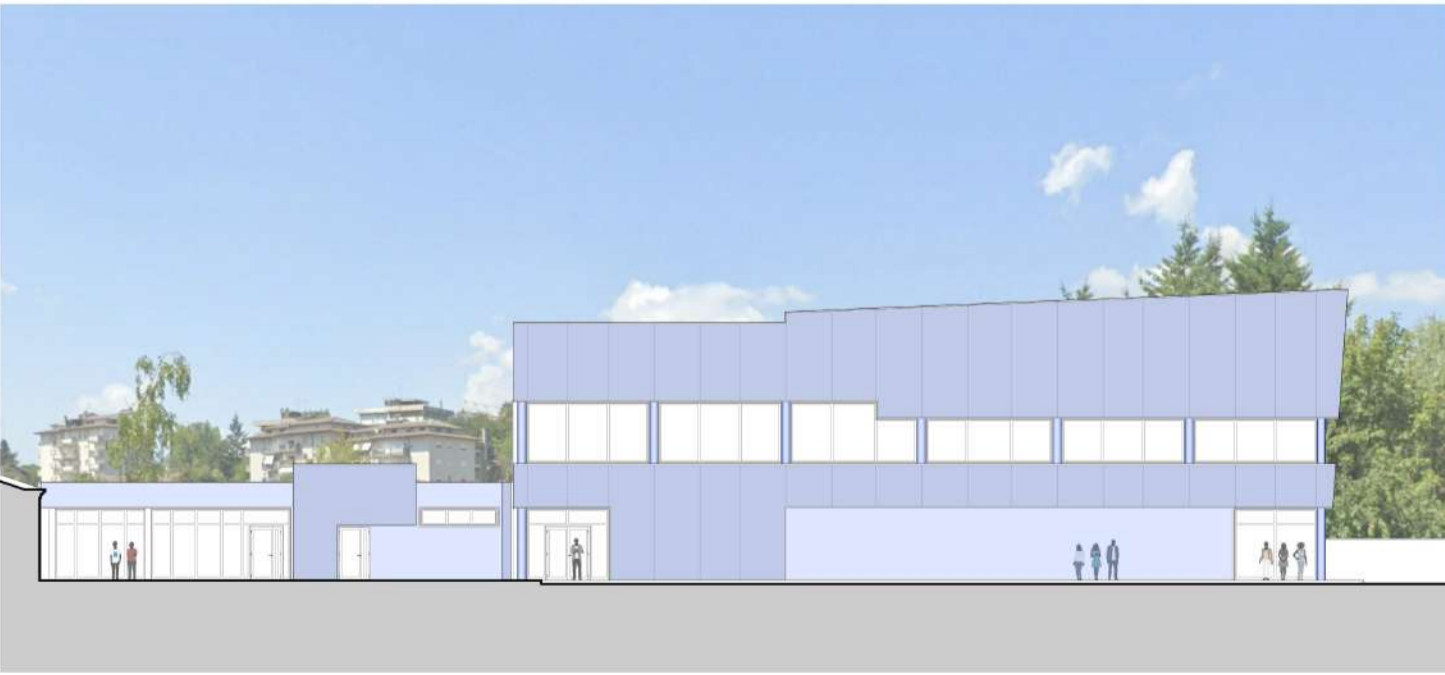


Comune di Potenza - Regolamento Urbanistico - Tav. P-4e - Scheda di progetto del Distretto Urbano di Trasformazione 5



Provincia di Potenza - Edilizia e Patrimonio
Piazza Mario Pagano, 1 - 85100 Potenza (PZ)

Realizzazione della palestra del Liceo pedagogico e scientifico "Rosa-Gianturco" di Potenza - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
Missione 4 – Istruzione e Ricerca –Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.
Cod.edif.: 760630474; CUP H35E22000110006



COMMITTENTE:
Provincia di Potenza - Edilizia e Patrimonio
Piazza Mario Pagano,1 - 85100 Potenza (PZ)
tel. 0971 417252 - fax 0971 417444
Pec: protocollo@pec.provinciapotenza.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
ing. Maria Mecca
maria.mecca@provinciapotenza.it

RTP PROGETTISTA
ING. GIUSEPPE SABELLA (capogruppo/mandatario)
Ordine degli Ingegneri di Potenza al n. 2860
Via Napoli n. 59, 85042, Lagonegro (PZ)
email: appalti@sabella.cloud

ING. DAVIDE COSENTINO (mandante)
GEOL. TOMMASO ZULLO (mandante)

IMPRESA ESECUTRICE	REVISIONI
FASE	n° DATA DESCRIZIONE
PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA	
Stato di fatto - Inquadramento urbanistico e vincolistico	
TAVOLA N. PE.C.SDF.4	SCALA varie DATA 10/11/2023
Questo elaborato è di proprietà della Provincia di Potenza e non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza autorizzazione	

