



N° PAP-02417-2021

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 08/09/2021 al 23/09/2021

L'incaricato della pubblicazione  
NICOLA CARMINE PANTALEO

## PROVINCIA DI POTENZA

AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE DSG N° 01911/2021 del 08/09/2021**

N° DetSet 00629/2021 del 06/09/2021

**Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA**

Responsabile Procedimento / P.O.: TIZIANA CAPPA

**OGGETTO: OPCM n.171/2014. Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione.**

---

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01911/2021, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, lì

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto Presidenziale n. prot.47279 del 13.12.2018, con cui è stata assegnata la responsabilità dell'Ufficio *"Edilizia e Patrimonio"* assegnata con D.P. n.18 del 19.12.2014;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n.14 del 26.6.2018, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018-20;

VISTO il Decreto Presidenziale n.45 del 6.9.2018, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2018-2020;

PRESO ATTO che:

- con Ordinanza del Presidente del consiglio dei ministri (OPCM) n. 171/2014 sono stati concessi contributi per la realizzazione di interventi di prevenzione del rischio sismico di edifici ed opere pubbliche di interesse strategico per finalità di protezione civile;
- con deliberazione di giunta n.979 del 26/09/2018 della Regione Basilicata è stata autorizzata la devoluzione del finanziamento di € 687.042,30 già concesso alla provincia di Potenza per l'intervento sulla scuola elementare-media Malvaccaro per la realizzazione dei lavori da eseguirsi sull'edificio n. 2 dell'istituto di istruzione superiore "Ten. Remo Righetti di Melfi;

DATO ATTO che per l'intervento in questione è stato nominato responsabile del procedimento il tecnico ing. Tiziana Cappa, funzionario dell'Ente;

RILEVATO che :

- con det. dir. n. 3454 del 28/12/2017 è stato conferito all'Ing. Antonio Narducci con sede in Melfi Via Aldo Moro, 15, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756, NRDNTN72L22F104Y - P.IVA 01694190768 l'incarico per la redazione del progetto strutturale;
- con det. dir. n. 3464 del 28/12/2017 è stato conferito al geom. Donato Monetta con sede in Pietragalla Via Aldo Moro, 15, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756, C.F. MNTDNT64D15G616I , P.Iva 01222280768 l'incarico per la redazione del progetto impiantistico e di efficientamento energetico;
- con det. dir. n. 3481 del 29/12/2017. è stato conferito al all'arch. Mariagrazia D'Adamo con sede in Melfi Via Siena, 22, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756, C.F. DDMMGR76C42F104T - P.IVA 01695660769 l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento;
- con det. dir. n.3477 del 28/12/2017 è stato conferito al Geol. Raffaele Carbone con sede in Melfi. Via Lucca n. 55., iscritto all'Ordine dei geometri con il n. 2327, P.Iva 00883770760 l'incarico per la redazione dello studio geologico dell'area di sedime dell'edificio oggetto di intervento;

VERIFICATO che il progetto redatto risulta compatibile con quanto previsto nella OPCM 171 del 19.06.2014;

VISTA la nota della Regione Basilicata Prot. n. 104211/1500 che autorizza a procedere secondo le "Specifiche di Realizzazione", giusta DGR n. 979/2018.

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, d'importo pari a € 687.042,30, di cui € 611.589,73 per lavori a misura (compresa la somma di € 26.094,74 per oneri per la sicurezza) e € 75.452,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

<b>TAVOLA</b>	<b>DESCRIZIONE ELABORATO</b>
	<b>ELABORATI GENERALI</b>
RG-01	RELAZIONE GENERALE
RG-02	QUADRO ECONOMICO
RG-03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
RG-04	ELENCO PREZZI
RG-05	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
RG-06	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
RG-07	RELAZIONE GEOLOGICA
SIC.01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
SIC.02	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
SIC.03	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
SIC.04	PLANIMETRIA DI CANTIERE
SIC.05	PIANO DI LAVORO PER LE DEMOLIZIONI
SIC.06	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
SIC.07	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
SIC.08	PIANO DI MANUTENZIONE
	<b>ELABORATI ARCHITETTONICI</b>
A-01	PLANIMETRIA DELLO STATO ATTUALE E DI PROGETTO
A-02	PIANTE
A-03	PROSPETTI E SEZIONI
	<b>ELABORATI STRUTTURALI</b>
STR-R00	RELAZIONE GENERALE SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI
STR-C-R01	RELAZIONE GENERALE
STR-C-R02	RELAZIONE DI CALCOLO

STR-C-R03	FASCICOLO DEI CALCOLI
STR-C-R04	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
STR-C-R05	RELAZIONE DI SINTESI
STR-C-R06	RELAZIONE GEOTECNICA
STR-C-R07	VERIFICHE LOCALI INTERVENTI CON FPR
STR-C-R08	ALLEGATO 1-2-3
STR-C-C01	SCHEMA DELLE INDAGINI ESEGUITE
STR-C-C02	CARPENTERIA E SEZIONE DI CARPENTERIA STATO DI FATTO
STR-C-C03	CARPENTERIA E SEZIONE DI CARPENTERIA STATO DI PROGETTO
STR-C-C04	SCHEMA DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO IN FRP
	<b>ELABORATI IMPIANTISTICI</b>
RI-05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI
RI-06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
ANT-01	RELAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI
ANT-02	PLANIMETRIA GENERALE
ANT-03	PIANTA PIANO SEMINTERRATO - COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ANT-04	PIANTA PIANO TERRA-COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ANT-05	PIANTA PIANO PRIMO-COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ASP-01	RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA
ASP-02	PIANTA PIANO SEMINTERRATO
ASP-03	PIANTA PIANO TERRA
ASP-04	PIANTA PIANO PRIMO

IM-01	PIANTA PIANO SEMINTERRATO - RETE NASPI
IM-02	PIANTA PIANO TERRA - RETE NASPI
IM-03	PIANTA PIANO PRIMO - RETE NASPI
IM-04	PIANTA PIANO TERRA - RADIATORI
IM-05	PIANTA PIANO PRIMO – RADIATORI

VISTO il quadro economico di progetto, di seguito riportato:

A - LAVORI

A .1- LAVORI 585.494,99

A.2 Oneri della sicurezza € 26.094,74

SOMMANO IMPORTO LAVORI (A) € 611.589,73

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. Lavori in economia esclusi dall'appalto € 0,00

2. Allacciamenti ai pubblici servizi € 0,00

3. Imprevisti sui lavori € 3.500,00

4. Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:

a) rilievi, accertamenti e indagini, comprese eventuali prove di laboratorio per materiali € 0,00

b) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi € 0,00

c) importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente € 9.785,44

d) spese per attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione € 0,00

e) Spese per commissioni giudicatrici € 0,00

f) Spese per collaudi € 0,00

9. I.V.A. sui lavori € 61.158,97

10. I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante € 350,00

11. Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € 658,16

B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) € 75.452,57

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B) € 687.042,30

DATO ATTO che è stata predisposta in data 24.08.2021 la verifica di cui all'art. 26, co.1 e segg., del D.Lgs. n.50/2016, in virtù della quale il responsabile unico del procedimento ha proceduto alla validazione del progetto, ai sensi del co.8, del medesimo articolo di legge, con relativo verbale redatto in pari data;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo in oggetto;

- di provvedere all'accertamento della somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Titolo 4 –Tipologia 200 – Categoria 01 CDR 005 – Capitolo 04341;

- di prenotare la somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2- Macroaggregato 202 - CDR 005 CDC 001 – Capitolo 21236;

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, che specificano al punto 4.1 che gli operatori economici sono individuati “tramite svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo”;

ATTESO che non è stato reperito nessun elenco ufficiale da cui attingere un numero sufficiente di imprese qualificate per i lavori in oggetto, pertanto, sulla base di quanto suesposto, si deve necessariamente ricorrere ad indagine di mercato, mediante avviso di indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, al fine di individuare almeno dieci operatori economici da consultare per la partecipazione alla procedura negoziata;

RITENUTO:

- di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 51, comma 2 della Legge n. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici per lavori di importo pari o superiore a € 350.000 e fino ad un milione di euro da individuarsi mediante apposita indagine di mercato da svolgersi con indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata;

CONSTATATO che il valore contrattuale indicato nel prospetto economico del progetto non supera la soglia stabilita dall'art. 51 del D.L. 108/2021;

RITENUTO:

- di stabilire in € 611.589,73 l'importo dei lavori a base di gara, suddivisi in € 585.494,99 soggetti a ribasso ed € 26.094,74 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;

- in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice degli Appalti, di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo a misura e mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

- di doversi individuare la soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97 co.2 e 8 del D.Lgs n.50/2016;

## RITENUTO:

- di stabile che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dal Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

## DATO ATTO che

- l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente Edifici civili ed industriali "OG1" classifica II - corrispondente al 100% delle lavorazioni totali;

- nello specifico, nella categoria prevalente "OG1" sono compresi anche interventi riguardanti opere relative ad impianti idrico sanitari "OS3" impianti termici "OS28" ed elettrici "OS30" appartenenti a categorie di lavori non scorporabili e che per l'esecuzione dei suddetti lavori è necessario che l'impresa (appaltatrice o subappaltatrice) sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) e c) del DM 37/2008;

- la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori sia edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del qte (quadro tecnico economico) del progetto fino a concorrere al massimo del 20% dell'importo posto a base di gara.

- le lavorazioni accessorie, la cui entità sarà realizzabile in base all'importo economico così come definito al punto precedente, prevede l'esecuzione degli interventi di integrazione impianti per i laboratori.

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 38 del 27.06.2018 ad oggetto: "Atto di indirizzo - Criteri di scelta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure sottosoglia";

VISTO che il competente U .O.S . "Gare e Contratti "deve predisporre gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata, sulla base dei dati e criteri stabiliti nel presente provvedimento;

CONSIDERATO che e, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co.2 del D.Lgs.n.50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;

2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di

contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; il fine che con il contratto si intende perseguire;

ATTESO che non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione dell'opera così come risultante dal progetto esecutivo, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento ai sensi del dell'art.5, co.3, del "*Regolamento sui controlli interni*", approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013;

D E T E R M I N A:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "*adeguamento sismico dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di melfi Edificio 2*", con quadro economico di cui in narrativa, i cui elaborati sono depositati presso quest'Ufficio, per l'importo complessivo di € 687.042,30;
2. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 51, comma 2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici per lavori di importo pari o superiore a € 350.000 e fino a un milione di euro da individuarsi mediante apposita indagine di mercato da svolgersi con indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata da svolgersi nei tempi minimi previsti per legge fissati;
3. di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co.4, lett.a) del Codice dei contratti pubblici;
4. di precisare che l'importo a base di gara è di € 611.589,73, suddiviso in € 585.494,99 per lavori a misura e € 26.094,74 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
5. di dare atto, che l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente Edifici civili ed industriali "OG1" classifica II - corrispondente al 100% delle lavorazioni totali e che nello specifico, nella categoria prevalente "OG1" sono compresi anche interventi riguardanti opere relative ad impianti idrico sanitari "OS3" impianti termici "OS28" ed elettrici "OS30" appartenenti a categorie di lavori non scorporabili e che per l'esecuzione dei suddetti lavori è necessario che l'impresa (appaltatrice o subappaltatrice) sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) e c) del DM 37/2008;
6. di dare atto la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del quadro tecnico economico del progetto fino a concorrere al massimo del 20% dell'importo posto a base di gara;
7. di stabilire che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dal Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante ovvero mediante scrittura privata e che , oltre a tanto, va sottoscritto il patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta Provinciale in data 25.9.2014, n. 85;
9. di provvedere all'accertamento della somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Titolo 4 –Tipologia 200 – Categoria



10. di prenotare la somma complessiva di € 687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2-Macroaggregato 202 - CDR 005 CDC 001 – Capitolo 21236;
11. di trasmettere copia del presente, unitamente al progetto esecutivo, alla U.O.S. “Contratti ed Espropri” dell’Ente per la predisposizione del bando di gara e tutti gli atti per lo svolgimento della stessa gara di appalto;
12. di stabilire che la lettera di invito sia predisposta dal competente Ufficio “Gare e contratti” dell’Ente;
13. di trasmettere il presente atto all'Ufficio ‘Finanziario’ per gli adempimenti di competenza;
14. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del D.Lgs n.33/2013, nel sito istituzionale dell’Ente, sezione “Amministrazione trasparente” -“Provvedimenti dirigenti”.
15. di disporre la trasmissione di copia del presente atto, unitamente al progetto esecutivo, alla Regione Basilicata - Dip. Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca. Ufficio Gestione Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali, per i provvedimenti di competenza.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

Oggetto: OPCM n. 171/2014 Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto Presidenziale n. prot. 47279 del 13.12.2018, con cui è stata assegnata la responsabilità dell'Ufficio "*Edilizia e Patrimonio*" assegnata con D.P. n.18 del 19.12.2014;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n.14 del 26.6.2018, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018-20;

VISTO il Decreto Presidenziale n.45 del 6.9.2018, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2018-2020;

PRESO ATTO che:

- con Ordinanza del Presidente del consiglio dei ministri (OPCM) n. 171/2014 sono stati concessi contributi per la realizzazione di interventi di prevenzione del rischio sismico di edifici ed opere pubbliche di interesse strategico per finalità di protezione civile;
- con deliberazione di giunta n.979 del 26/09/2018 della Regione Basilicata è stata autorizzata la devoluzione del finanziamento di € 687.042,30 già concesso alla provincia di Potenza per l'intervento sulla scuola elementare-media Malvaccaro per la realizzazione dei lavori da eseguirsi sull'edificio n. 2 dell'istituto di istruzione superiore "Ten. Remo Righetti di Melfi;

DATO ATTO che per l'intervento in questione è stato nominato responsabile del procedimento il tecnico ing. Tiziana Cappa, funzionario dell'Ente;

RILEVATO che :

- con det. dir. n. 3454 del 28/12/2017 è stato conferito all'Ing. Antonio Narducci con sede in Melfi Via Aldo Moro, 15, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756, NRDNTN72L22F104Y - P.IVA 01694190768 l'incarico per la redazione del progetto strutturale;
- con det. dir. n. 3464 del 28/12/2017 è stato conferito al geom. Donato Monetta con sede in Pietragalla Via Aldo Moro, 15, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756,

C.F. MNTDNT64D15G616I , P.Iva 01222280768 l'incarico per la redazione del progetto impiantistico e di efficientamento energetico;

-con det. dir. n. 3481 del 29/12/2017. è stato conferito al all'arch. Mariagrazia D'Adamo con sede in Melfi Via Siena, 22, iscritto all'Ordine degli ingegneri provincia Potenza con il n. 1756, C.F. DDMMGR76C42F104T - P.IVA 01695660769 l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento;

-con det. dir. n.3477 del 28/12/2017 è stato conferito al Geol. Raffaele Carbone con sede in Melfi. Via Lucca n. 55., iscritto all'Ordine dei geometri con il n. 2327, P.Iva 00883770760 l'incarico per la redazione dello studio geologico dell'area di sedime dell'edificio oggetto di intervento;

VERIFICATO che il progetto redatto risulta compatibile con quanto previsto nella OPCM 171 del 19.06.2014;

VISTA la nota della Regione Basilicata Prot. n. 104211/1500 che autorizza a procedere secondo le "Specifiche di Realizzazione", giusta DGR n. 979/2018.

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, d'importo pari a € 687.042,30, di cui € 611.589,73 per lavori a misura (compresa la somma di € 26.094,74 per oneri per la sicurezza) e € 75.452,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

<b>TAVOLA</b>	<b>DESCRIZIONE ELABORATO</b>
	<b>ELABORATI GENERALI</b>
RG-01	RELAZIONE GENERALE
RG-02	QUADRO ECONOMICO
RG-03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
RG-04	ELENCO PREZZI
RG-05	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
RG-06	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
RG-07	RELAZIONE GEOLOGICA
SIC.01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
SIC.02	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
SIC.03	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
SIC.04	PLANIMETRIA DI CANTIERE
SIC.05	PIANO DI LAVORO PER LE DEMOLIZIONI
SIC.06	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
SIC.07	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
SIC.08	PIANO DI MANUTENZIONE
	<b>ELABORATI ARCHITETTONICI</b>
A-01	PLANIMETRIA DELLO STATO ATTUALE E DI PROGETTO
A-02	PIANTE

A-03	PROSPETTI E SEZIONI
	<b>ELABORATI STRUTTURALI</b>
STR-R00	RELAZIONE GENERALE SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI
STR-C-R01	RELAZIONE GENERALE
STR-C-R02	RELAZIONE DI CALCOLO
STR-C-R03	FASCICOLO DEI CALCOLI
STR-C-R04	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
STR-C-R05	RELAZIONE DI SINTESI
STR-C-R06	RELAZIONE GEOTECNICA
STR-C-R07	VERIFICHE LOCALI INTERVENTI CON FPR
STR-C-R08	ALLEGATO 1-2-3
STR-C-C01	SCHEMA DELLE INDAGINI ESEGUITE
STR-C-C02	CARPENTERIA E SEZIONE DI CARPENTERIA STATO DI FATTO
STR-C-C03	CARPENTERIA E SEZIONE DI CARPENTERIA STATO DI PROGETTO
STR-C-C04	SCHEMA DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO IN FRP
	<b>ELABORATI IMPIANTISTICI</b>
RI-05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI
RI-06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
ANT-01	RELAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI
ANT-02	PLANIMETRIA GENERALE
ANT-03	PIANTA PIANO SEMINTERRATO - COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ANT-04	PIANTA PIANO TERRA-COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ANT-05	PIANTA PIANO PRIMO-COMPARTIMENTI-VIE DI FUGA-PRESIDI ANTINCENDIO
ASP-01	RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA
ASP-02	PIANTA PIANO SEMINTERRATO
ASP-03	PIANTA PIANO TERRA
ASP-04	PIANTA PIANO PRIMO
IM-01	PIANTA PIANO SEMINTERRATO - RETE NASPI
IM-02	PIANTA PIANO TERRA - RETE NASPI
IM-03	PIANTA PIANO PRIMO - RETE NASPI
IM-04	PIANTA PIANO TERRA - RADIATORI
IM-05	PIANTA PIANO PRIMO - RADIATORI

VISTO il quadro economico di progetto, di seguito riportato:

#### A - LAVORI

A .1- LAVORI 585.494,99

A.2 Oneri della sicurezza € 26.094,74

SOMMANO IMPORTO LAVORI (A) € 611.589,73

#### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. Lavori in economia esclusi dall'appalto € 0,00

2. Allacciamenti ai pubblici servizi € 0,00

3. Imprevisti sui lavori € 3.500,00

4. Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:

a) rilievi, accertamenti e indagini, comprese eventuali prove di laboratorio per materiali € 0,00

b) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi € 0,00

c) importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente € 9.785,44

d) spese per attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione € 0,00

e) Spese per commissioni giudicatrici € 0,00

f) Spese per collaudi € 0,00

9. I.V.A. sui lavori € 61.158,97

10. I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante € 350,00

11. Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € 658,16

B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) € 75.452,57

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B) € 687.042,30

DATO ATTO che è stata predisposta in data 24.08.2021 la verifica di cui all'art. 26, co.1 e segg., del D.Lgs. n.50/2016, in virtù della quale il responsabile unico del procedimento ha proceduto alla validazione del progetto, ai sensi del co.8, del medesimo articolo di legge, con relativo verbale redatto in pari data;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo in oggetto;

- di provvedere all'accertamento della somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Titolo 4 –Tipologia 200 – Categoria 01 CDR 005 – Capitolo 04341;

- di prenotare la somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2- Macroaggregato 202 - CDR 005 CDC 001 – Capitolo 21236;

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di

importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, che specificano al punto 4.1 che gli operatori economici sono individuati “tramite svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo”;

ATTESO che non è stato reperito nessun elenco ufficiale da cui attingere un numero sufficiente di imprese qualificate per i lavori in oggetto, pertanto, sulla base di quanto suesposto, si deve necessariamente ricorrere ad indagine di mercato, mediante avviso di indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, al fine di individuare almeno dieci operatori economici da consultare per la partecipazione alla procedura negoziata;

RITENUTO:

- di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 51, comma 2 della Legge n. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici per lavori di importo pari o superiore a € 350.000 e fino ad un milione di euro da individuarsi mediante apposita indagine di mercato da svolgersi con indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata;

CONSTATATO che il valore contrattuale indicato nel prospetto economico del progetto non supera la soglia stabilita dall'art. 51 del D.L. 108/2021;

RITENUTO:

- di stabilire in € 611.589,73 l'importo dei lavori a base di gara, suddivisi in € 585.494,99 soggetti a ribasso ed € 26.094,74 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
- in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice degli Appalti, di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo a misura e mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- di doversi individuare la soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97 co.2 e 8 del D.Lgs n.50/2016;

RITENUTO:

- di stabile che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dal Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che

- l'opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente Edifici civili ed industriali "OG1" classifica II - corrispondente al 100% delle lavorazioni totali;
- nello specifico, nella categoria prevalente "OG1" sono compresi anche interventi riguardanti opere relative ad impianti idrico sanitari "OS3" impianti termici "OS28" ed elettrici "OS30" appartenenti a categorie di lavori non scorporabili e che per l'esecuzione dei suddetti lavori è necessario che l'impresa (appaltatrice o subappaltatrice) sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) e c) del DM 37/2008;
- la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori sia edili da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del qte (quadro tecnico economico) del progetto fino a concorrere al massimo del 20% dell'importo posto a base di gara.
- le lavorazioni accessorie, la cui entità sarà realizzabile in base all'importo economico così come definito al punto precedente, prevede l'esecuzione degli interventi di integrazione impianti per i laboratori.

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 38 del 27.06.2018 ad oggetto: "Atto di indirizzo - Criteri di scelta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure sottosoglia";

VISTO che il competente U .O.S . "Gare e Contratti "deve predisporre gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata, sulla base dei dati e criteri stabiliti nel presente provvedimento;

CONSIDERATO che e, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co.2 del D.Lgs.n.50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; il fine che con il contratto si intende perseguire;

ATTESO che non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione dell'opera così come risultante

dal progetto esecutivo, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

PROPONE:

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “*adeguamento sismico dell’Istituto Superiore “Ten. Remo Righetti” di melfi Edificio 2*”, con quadro economico di cui in narrativa, i cui elaborati sono depositati presso quest’Ufficio, per l’importo complessivo di € 687.042,30;
- 2) di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 51, comma 2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici per lavori di importo pari o superiore a € 350.000 e fino a un milione di euro da individuarsi mediante apposita indagine di mercato da svolgersi con indagine esplorativa tesa ad acquisire manifestazione d'interesse, adeguatamente pubblicizzata da svolgersi nei tempi minimi previsti per legge fissati;
- 3) di procedere all’aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co.4, lett.a) del Codice dei contratti pubblici;
- 4) di precisare che l’importo a base di gara è di € 611.589,73, suddiviso in € 585.494,99 per lavori a misura e € 26.094,74 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;
- 5) di dare atto, che l’opera presenta le seguenti categorie di lavori: categoria prevalente Edifici civili ed industriali “OG1” classifica II - corrispondente al 100% delle lavorazioni totali e che nello specifico, nella categoria prevalente “OG1” sono compresi anche interventi riguardanti opere relative ad impianti idrico sanitari “OS3” impianti termici “OS28” ed elettrici “OS30” appartenenti a categorie di lavori non scorporabili e che per l’esecuzione dei suddetti lavori è necessario che l'impresa (appaltatrice o subappaltatrice) sia in possesso anche dell’abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) e c) del DM 37/2008;
- 6) di dare atto la Stazione appaltante si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) ed e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di lavori accessori da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto, nei limiti del ribasso d'asta che verrà presentato dall'aggiudicatario e delle economie che si renderanno disponibili all'interno del quadro tecnico economico del progetto fino a concorrere al massimo del 20% dell’importo posto a base di gara;



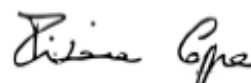
- 7) di stabilire che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, così come previsto dal Capitolato speciale di appalto e dall'art. 105, co.2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 8) di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante ovvero mediante scrittura privata e che , oltre a tanto, va sottoscritto il patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta Provinciale in data 25.9.2014, n. 85;
- 9) di provvedere all'accertamento della somma complessiva di €687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Titolo 4 –Tipologia 200 – Categoria 01 CDR 005 – Capitolo 04341
- 10) di prenotare la somma complessiva di € 687.042,30 per € 300.000,00 sul bilancio 2021 e per € 387.042,30 sul bilancio 2022 Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2- Macroaggregato 202 - CDR 005 CDC 001 – Capitolo 21236;
- 11) di trasmettere copia del presente, unitamente al progetto esecutivo, alla U.O.S. “Contratti ed Espropri” dell’Ente per la predisposizione del bando di gara e tutti gli atti per lo svolgimento della stessa gara di appalto;
- 12) di stabilire che la lettera di invito sia predisposta dal competente Ufficio “Gare e contratti” dell’Ente;
- 13) di trasmettere il presente atto all'Ufficio ‘Finanziario’ per gli adempimenti di competenza;
- 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del D.Lgs n.33/2013, nel sito istituzionale dell’Ente, sezione “Amministrazione trasparente” -“Provvedimenti dirigenti”.
- 15) di disporre la trasmissione di copia del presente atto, unitamente al progetto esecutivo, alla Regione Basilicata - Dip. Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca. Ufficio Gestione Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali, per i provvedimenti di competenza.

\*\*\*\*\*

La sottoscritta Tiziana Cappa, responsabile del procedimento,

ATTESTA

la regolarità amministrativa seguita nel procedimento di cui alla presente proposta di determinazione, ai sensi dell'art.5, del co.3, del “*Regolamento sui controlli interni*”, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n.6 del 30.1.2013.



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00629/2021 del 06/09/2021, avente oggetto: OPCM n.171/2014. Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione.

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	Sub
	OPCM n. 171/2014 Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione	€ 300.000,00	04	02	2	20 2	21 23 6		P		70	20 21	
	OPCM n. 171/2014 Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione	€ 387.042,30	04	02	2	20 2	21 23 6		P		70	20 22	
<b>Totale prenotazione spesa:</b>		<b>€ 687.042,30</b>											

*Parere Prenotazione: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00629/2021 del 06/09/2021, avente oggetto: OPCM n.171/2014. Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore "Ten. Remo Righetti" di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione.

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	C a t	C a p	A r t	C d r	C d c	N°	A n n o
	OPCM n. 171/2014 Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore “Ten. Remo Righetti” di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione	€ 300.000,00	4	200	01	434 1		005		24	202 1
	OPCM n. 171/2014 Adeguamento sismico dell'edificio n.2 dell'Istituto Superiore “Ten. Remo Righetti” di Melfi – CUP H68E18000130001. Approvazione progetto esecutivo e adozione determinazione a contrarre – Accertamento di spesa e prenotazione	€ 387.042,30	4	200	01	434 1		005	001	24	202 2
Totale		€ 687.042,30									
Accertamento:											

*Parere Accertamento: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*