



PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO AFFARI ISTITUZIONALI E GENERALI AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 114 del 29/09/2029

PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE DI VIABILITA' E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO-COMUNE DI VENOSA. Procedura telematica negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo - Codice gara: G02589 - CUP: C85F25000500001 – CIG: BCFE222FB7 .Prima seduta di gara.

L'anno DUEMILAVENTISEI addì 29 del mese di SETTEMBRE, alle ore 09:30, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Ing. Chiara Romano**, componente del seggio di gara;
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 404 del 11/09/2026 il Comune di **VENOSA** ha stabilito di affidare l'intervento **“PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE DI VIABILITA' E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO”** disponendo di procedere all'espletamento della gara avvalendosi della SUA della Provincia di Potenza e stabilendo di procedere alla scelta del contraente mediante procedura telematica negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c del D.LGS. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale superiori alla soglia automatica di anomalia determinata sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice, mediante offerta di ribasso sull'importo posto a base di gara, inviando a questo Ufficio l'elenco, segreto e conservato agli atti del Comune, degli operatori economici adeguatamente qualificati scelti dal RUP tra quelli iscritti all'Albo Lavori della Provincia di Potenza;
- con nota prot. n. 35869 del 15/09/2026, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, atteso il caricamento della documentazione progettuale sulla piattaforma SUA;
- con nota prot. n. 35990 del 16/09/2026, il RUP trasmetteva della documentazione integrativa;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2260 del 16/09/2026 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 16/09/2026 con comunicazione prot. n.36071, alle sotto elencate imprese :

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	01635570763	Via E. De Nicola, n. 8	Tito	85050	Potenza
2	GR COSTRUTTORI SRL	03482000720	VIA BELVEDERE, n. 3	SPINAZZOLA	76014	Barletta-Andria-Trani
3	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	01675050767	TRAV. SANDRO PERTINI, n. SNC	MELFI	85025	Potenza
4	TELESCA SRL	01667660763	VIALE I MAGGIO, n. SNC	FILIANO	85020	Potenza
5	Morena srl	01525900765	Via Lucca, n. snc	Melfi	85025	Potenza

- entro le ore 10:00 del 28/09/2026, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	Morena srl	01525900765	23.09.2026	37385
2	GR COSTRUTTORI SRL	03482000720	25.09.2026	37610
3	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	01675050767	25.09.2026	37636
4	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	01635570763	25.09.2026	37641
5	TELESCA SRL	01667660763	25.09.2026	37689

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 Morena srl:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 GR COSTRUTTORI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 4 L.T.R. ASPHALT S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 5 TELESCA SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.5), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
1	Morena srl	5,83
2	GR COSTRUTTORI SRL	7,13
3	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	4,75
4	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	6,68
5	TELESCA SRL	8,02

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.5) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
3	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	4,75
1	Morena srl	5,83
4	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	6,68
2	GR COSTRUTTORI SRL	7,13
5	TELESCA SRL	8,02

IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5**, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma **2 Metodo A punto 2) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023**.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a UNO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggiore ribasso pari e superiore a 8,02 % e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 4,75 %.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
5	TELESCA SRL	8,02

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	4,75

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 6,54667 %.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,35833 %.

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,054734697 .

Poichè il rapporto è inferiore a 0,15 si da atto che la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; **pertanto la soglia di anomalia risulta pari a 7,856 %** $= [6,54667 + (6,54667 / 100) * 20]$.

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
5	TELESCA SRL	8,02

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
2	GR COSTRUTTORI SRL	7,13
4	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	6,68

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.2 – GR COSTRUTTORI SRL** con sede in VIA BELVEDERE, n. 3 SPINAZZOLA (BT) / P.IVA 03482000720 , con il ribasso del **7,13 %** (diconsi sette-virgola-tredici-percento), per il prezzo netto di € 682.050,08, oltre € 10.586,22 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un **importo contrattuale al netto del ribasso di € 692.636,30** propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

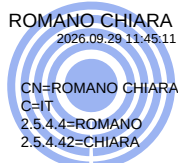
L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:36.

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Valentina Del Grosso



IL COMPONENTE

Ing. Chiara Romano



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Loredana Lagrutta

Firmato digitalmente da:

Loredana Lagrutta

Data: 29/09/2026 11:43:53

Verbo di gara telematica - 1° seduta di gara N. 114 DEL 29/09/2026 -