



PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO AFFARI ISTITUZIONALE E GENERALI
AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 96 del 05/08/2026

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: D.M. 216 del 09.08.2024. Interventi relativi al programma straordinario di manutenzione della rete viaria provinciale con particolare riferimento all'incremento della sicurezza dei motociclisti annualità 2025 - Intervento sulla S.P. ex SS 95 Tito-Brienza dal km 11+800 al km 14+000 - CUP H87H24002040001 - CIG BC7FFFB124. Riferimento gara telematica n. G02387. Prima seduta di gara.

L'anno DUEMILAVENTISEI addì 05 del mese di **AGOSTO**, alle ore **09:30**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1-Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Sig.ra Enza Santalucia**, componente del seggio di gara;
- **Ing. Chiara Romano**, componente del seggio di gara;
- **Sig. Mario Prestipino**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre del Settore Viabilità n. 1694 del 15/07/2026, relativa ai lavori in oggetto, con la quale si è disposto di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c, del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;
- con nota prot. n. 28732 del 21/07/2026, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- con nota prot. n. 29193 del 24/07/2026, il RUP trasmetteva la documentazione integrativa;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1792 del 24/07/2026 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 24/07/2026 con comunicazione prot. n. 29225, alle sotto elencate imprese :

N. d'ordine software	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	Antonino Chillè S.r.l.	01470090836	Via Roma, n. 1	Saponara	98047	Messina
2	BASSO S.r.l.	01801200765	VIA GAETANO DONIZETTI, n. 1	MELFI	85025	Potenza
3	BOCHICCHIO NUNZIO	00636040768	CDA VALLE DELL'ORO, n. 24	BELLA	85051	Potenza
6	CGA SRL UNIPERSONALE	01741350761	Contrada Cesinali, n. /	Brienza	85050	Potenza
7	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	00996120762	VIA MARTIN LUTHER KING, n. SNC	MOLITERNO	85047	Potenza
8	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767	CONTRADA TORRE, n. SNC	LATRONICO	85043	Potenza
9	KIKAI SRL	14376001005	VIALE ANNA FRANK SNC, n. SNC	ROCCABASCE RANA	83016	Avellino
10	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	01302640766	CDA VALLE DELL'ORO, n. 68	BELLA	85051	Potenza
12	NUOVA FISE SRL	02279190751	Zona Industriale, n. SNC	GALATONE	73044	Lecce
14	SEGNALETICA 3000 s.r.l.	01033180777	VIA LA MARTELLA, n. 186	MATERA	75100	Matera
15	SILVANO S.R.L.	01719700765	Via Vittorio Emanuele, n. 26	Bella	85051	Potenza
17	Tesoro srl	06773170722	Via dei Gladioli lotto H, n. 6	Modugno	70026	Bari
20	SIAS S.p.A.	01854400981	_____, n. _____	_____	_____	Brescia
21	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	03574760249	_____, n. _____	_____	_____	_____
22	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	01085000766	VIA CATANIA, n. 43	LAURIA	85044	Potenza
23	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	01145520761	VIA LEONARDO DA VINCI, n. 40	SARCONI	85040	Potenza

24	GHELLER S.R.L.	02230600245	Via Monte Grappa, n. 7	Solagna	36020	Vicenza
25	MI.CO.SRL.	01418060859	VIA LEONARDO DA VINCI, n. 57	MUSSOMELI	93014	Caltanissetta
26	NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	01821260765	CONTRADA CAMPESTRE, n. 16	RUOTI	85056	Potenza
27	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	01601760760	Via Lavangone, n. 73	Potenza	85100	Potenza

- entro le ore 12:00 del 04/08/2026, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	00996120762	29.07.2026	29888
2	SEGNALETICA 3000 s.r.l.	01033180777	31.07.2026	30245
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	01302640766	31.07.2026	30253
4	Tesoro srl	06773170722	31.07.2026	30314
5	MI.CO.SRL.	01418060859	03.08.2026	30424
6	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	01085000766	03.08.2026	30457
7	BOCHICCHIO NUNZIO	00636040768	03.08.2026	30482
8	NUOVA FISE SRL	02279190751	03.08.2026	30537
9	NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	01821260765	03.08.2026	30542
10	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	01145520761	03.08.2026	30550
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767	03.08.2026	30552
12	SILVANO S.R.L.	01719700765	03.08.2026	30553
13	CGA SRL UNIPERSONALE	01741350761	04.08.2026	30558
14	Antonino Chillè S.r.l.	01470090836	04.08.2026	30571
15	GHELLER S.R.L.	02230600245	04.08.2026	30588
16	KIKAI SRL	14376001005	04.08.2026	30623
17	BASSO S.r.l.	01801200765	04.08.2026	30686
18	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	01601760760	04.08.2026	30690

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 SEGNALETICA 3000 s.r.l.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 4 Tesoro srl: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 5 MI.CO.SRL.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 6 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L. : la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 7 BOCHICCHIO NUNZIO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 8 NUOVA FISE SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 9 NARDIELLO COSTRUZIONI SRL (in avvalimento con: DUINO ALBERTO GIUSEPPE): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 10 EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 11 GAUDIOSO LAVORI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** ;

PLICO n. 12 SILVANO S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 13 CGA SRL UNIPERSONALE: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 14 Antonino Chillè S.r.l.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 15 GHELLER S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** ;

PLICO n. 16 KIKAI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** ;

PLICO n. 17 BASSO S.r.l.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** ;

PLICO n. 18 PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** ;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.18), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
1	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	27,972
2	SEGNALETICA 3000 s.r.l.	27,999
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	27,747
4	Tesoro srl	30,845
5	MI.CO.SRL.	25,623
6	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	30,153
7	BOCHICCHIO NUNZIO	24,477
8	NUOVA FISE SRL	28,308
9	NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	26,986
10	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	28,215
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	34,749
12	SILVANO S.R.L.	31,763
13	CGA SRL UNIPERSONALE	29,531
14	Antonino Chillè S.r.l.	30,656
15	GHELLER S.R.L.	22,11
16	KIKAI SRL	28,518
17	BASSO S.r.l.	29,33
18	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	28,9

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.18) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
15	GHELLER S.R.L.	22,11

7	BOCHICCHIO NUNZIO	24,477
5	MI.CO.SRL.	25,623
9	NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	26,986
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	27,747
1	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	27,972
2	SEGNALETICA 3000 s.r.l.	27,999
10	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	28,215
8	NUOVA FISE SRL	28,308
16	KIKAI SRL	28,518
18	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	28,9
17	BASSO S.r.l.	29,33
13	CGA SRL UNIPERSONALE	29,531
6	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	30,153
14	Antonino Chillè S.r.l.	30,656
4	Tesoro srl	30,845
12	SILVANO S.R.L.	31,763
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	34,749

IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse **offerte in numero pari o superiore a 15**, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma **2 Metodo A punto 1) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023**.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a DUE, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo DUE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a **31,763 %** e DUE offerte di minor ribasso pari e inferiore a **24,477 %**.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	34,749
12	SILVANO S.R.L.	31,763

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
----------	-----------------	-----------

15	GHELLER S.R.L.	22,11
7	BOCHICCHIO NUNZIO	24,477

Procede al calcolo della **media aritmetica** dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a -28,62736 %; Procede inoltre al calcolo della **somma** dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a -400,783 ;

Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo **scarto medio aritmetico** risulta pari a 1,27514 % che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la **prima soglia** pari a **29,9025 %**.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a **0,71408** calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **29,18842 %**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti 7

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
11	GAUDIOSO LAVORI SRL	34,749
12	SILVANO S.R.L.	31,763
4	Tesoro srl	30,845
14	Antonino Chillè S.r.l.	30,656
6	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	30,153
13	CGA SRL UNIPERSONALE	29,531
17	BASSO S.r.l.	29,33

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
18	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.	28,9
16	KIKAI SRL	28,518

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.18 – PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via Lavangone, n. 73 Potenza 85100 (PZ) / P.IVA 01601760760, con il ribasso del **28,9 %** (diconsi ventotto-virgola-nove-percento), per il prezzo netto di € **257.006,36 €**, oltre € **3.409,83** non soggetti a ribasso in quanto **oneri per la sicurezza**, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € **260.416,19**, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 12:00.

Del ch     verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Valentina Del Grosso



I COMPONENTI

Ing. Chiara Romano



Sig.ra Enza Santalucia



ENZA SANTALUCIA
05/08/2026 12:18:23 UTC+0200

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



Sig. Mario Prestipino
MARIO PRESTIPINO
05/08/2026 12:29:45 UTC+0200