



PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO AFFARI ISTITUZIONALI E GENERALI
AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 37 del 01/04/2026

ACCORDO QUADRO D.M. n.141/2022. Area Sud - Programma pluriennale di manutenzione straordinaria e miglioramento delle condizioni di sicurezza lungo la viabilità della Provincia di Potenza - Annualità 2026-2029. Procedura Negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera c, del D. Lgs. 36/2023- CUI L80002710764202600130 - Gara G02001 - CIG BAEFD0F56A . Prima seduta di gara.

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **01 del mese di APRILE**, alle ore **09:50**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Ing. Chiara Romano**, componente del seggio di gara;
- **Sig.ra Enza Santalucia**, componente del seggio di gara;
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre del Settore VIABILITA' n. 555 del 17/03/2026, relativa ai lavori in oggetto, si disponeva di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c, del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale, stabilendo di inviare all'Ufficio Gare l'elenco dei **40** operatori economici da invitare, adeguatamente qualificati, scelti dal RUP tra quelli iscritti all'Albo Lavori della Provincia di Potenza;
- con nota prot. n. 10227 del 18/03/2026, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 592 del 20/03/2026 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 20/03/2026 con comunicazione prot. n. 10725 , alle sotto elencate imprese :

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	C. & P. COSTRUZIONI SRL	01642390767	VIA PROVINCIAL E SNC, n. snc	LATRONICO	85043	Potenza
2	g.t.p costruzioni	01784960765	contrada Serra di pepe, n. 18/b	ruoti	85056	Potenza
3	F.V. S.R.L.	01256550763	via ing. G.Bruno, n. 54	Episcopia	85033	Potenza
4	CARLUCCI SRL	01963300767	VIA ROCCO SCOTELLAR O, n. 169	Lauria	85044	Potenza
5	VECCHIONE SRL	01720960762	VIA SIRIS, n. 36	EPISCOPIA	85033	Potenza
6	I.F.& C. DI MICHELE FISCELLA SAS	01539300762	VICO IV UMBERTO I, n. SNC	SANT'ANGE LO LE FRATTE	85050	Potenza
7	SO.CO. ECOLOGICA s.r.l.	01481220760	c/da Spinette, n. sn	TITO	85050	Potenza
8	C.E.A.T.- CONSORZIO EDILI ARTIGIANI TOLVESI SOC. COOP. ARL	00826250763	PIAZZA M. PAGANO, n. SNC	TOLVE	85017	Potenza
9	ANTONIO RUBOLINO	01440000766	LOCALITA' TOANESERR ETTA, n. SNC	SAN COSTANTIN O ALB	85030	Potenza
10	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	01812560769	PIAZZA GUGLIELMO MARCONI, n. 12	RUOTI	85056	Potenza
11	Ciancia Costruzioni S.r.l.	02004970766	Via Giuseppe Saragat, n. 47	Terranova di Pollino	85030	Potenza
12	Mastroberti 2p costruzioni srl	01764150767	49 a, n. S	Sant'Angelo Le Fratte	85050	Potenza
13	FORASTIERE COSTRUZIONI SRL	02052210768	VIA KENNEDY, n. 4	LATRONICO	85043	Potenza

14	EDILNOVA SRL	01807250764	VIALE UNIONE EUROPEA, n. SNC	ROCCANOVA	85036	Potenza
15	F.LLI LOPARDO SRL	00004380762	c.da gennaro, n. 57	BRIENZA	85050	Potenza
16	CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO	01655710760	VIA SERRE, n. 152/B	POTENZA	85100	Potenza
17	PROGETTO EDILIZIA DEI F.LLI CLAPS S.R.L.	01396440768	Via Domenico Pannelli, n. 17	BANZI	85010	Potenza
18	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	01370550764	Via Siris, n. 14	Episcopia	85033	Potenza
19	DGP COSTRUZIONI GENERALI SRL	01742110768	contrada corice, n. snc	chiaromonte	85032	Potenza
20	3B IMMOBILIARE S.R.L.	01440060760	VIALE DELLA LIBERTA', n. 14	CASTRONUOVO DI SANT'ANDREA	85030	Potenza
21	SINISGALLI GEOM. MARIO & C SAS	01189550765	Via Anzio, n. 53	Potenza	85100	Potenza
22	PITTURAZIONI & ISOLAMENTI SRL	01784330761	vIA GANDHI, n. 19	POTENZA	85100	Potenza
23	BULFARO S.P.A.	01178170765	CONTRADA ISCA, n. SNC	CHIAROMONTE	85032	Potenza
24	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	01305860767	VIA PALESTRO, n. SNC	BRINDISI MONTAGNA	85010	Potenza
25	COSTRUZIONI MESSINA - SOCIETA' COOPERATIVA	01701190769	contrada Pietra Scritta, n. snc	Bella	85051	Potenza
26	Mazzia s.r.l.	01744540764	Via S. M. delle Grazie, n. 23/b	Terranova di Pollino	85030	Potenza

27	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	01948450760	VIA MATERA, n. 1	MELFI	85025	Potenza
28	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	01639310760	Via Roma, n. 402/4	Castelluccio Inferiore	85040	Potenza
29	CO. GEO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	01911990768	CONTRADA SANTA MARIA, n. 161	LAURIA	85044	Potenza
30	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767	CONTRADA TORRE, n. SNC	LATRONICO	85043	Potenza
31	Costruzioni Generali srl	01849770761	Contrada Monticello, n. 13/A	Lagonegro	85042	Potenza
32	Sigenco Group srl	02021960766	Via Provinciale, n. 224	Latronico	85043	Potenza
33	LEONE S.R.L.	00540510765	Strada Statale SS Km Contrada Calderaro, n. sn	ROCCANOV A	85036	Potenza
34	LIANZA S.R.L.	01822940761	MAGGIO RONCHEY, n. O 22	LAGONEGR	85042	Potenza
35	PACE COSTRUZIONI SRL	01654290764	C.DA FRASCHE TO, n. 61	POTENZA	85100	Potenza
36	PAPALEO GEOM. VINCENZO GAETANO - S.R.L.	01669090761	Contrada Monte Galdo, n. 41	LAURIA	85044	Potenza
37	GUARINO COSTRUZIONI SRL	01627580762	CORSO VITTORIO EMANUELE, n. 70	Fardella	85030	Potenza
38	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	01657440762	LOCALITA' TORRETTA, n. SNC	SAN COSTANTIN O ALBANESE	85030	Potenza
39	COSTRUZIONI CARLOMAGNO	01085000766	VIA CATANIA, n.	LAURIA	85044	Potenza

	FRANCESCO S.R.L.		43			
40	GATER S.R.L.	02046990764	Via Zanardelli Fraz. San Cataldo, n. 7/A	BELLA	85051	Potenza

- entro le ore 12:00 del 31/03/2026, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./PIVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	PACE COSTRUZIONI SRL	01654290764	25.03.2026	11424
2	EDILNOVA SRL	01807250764	26.03.2026	11659
3	Mazzia s.r.l.	01744540764	27.03.2026	11700
4	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	01657440762	27.03.2026	11888
5	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	01948450760	27.03.2026	11890
6	Costruzioni Generali srl	01849770761	27.03.2026	11894
7	Mastroberti 2p costruzioni srl	01764150767	27.03.2026	11896
8	DGP COSTRUZIONI GENERALI SRL	01742110768	28.03.2026	11945
9	FORASTIERE COSTRUZIONI SRL	02052210768	28.03.2026	11946
10	ANTONIO RUBOLINO	01440000766	29.03.2026	11959
11	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	01085000766	30.03.2026	12046
12	F.V. S.R.L.	01256550763	30.03.2026	12060
13	SO.CO. ECOLOGICA s.r.l.	01481220760	30.03.2026	12062
14	SINISGALLI GEOM. MARIO & C SAS	01189550765	30.03.2026	12078
15	LEONE S.R.L.	00540510765	30.03.2026	12079
16	VECCHIONE SRL	01720960762	30.03.2026	12115
17	PITTURAZIONI & ISOLAMENTI SRL	01784330761	30.03.2026	12138
18	g.t.p costruzioni	01784960765	30.03.2026	12145
19	CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO	01655710760	30.03.2026	12146
20	COSTRUZIONI MESSINA - SOCIETA' COOPERATIVA	01701190769	30.03.2026	12150
21	BULFARO S.P.A.	01178170765	30.03.2026	12152
22	C. & P. COSTRUZIONI SRL	01642390767	30.03.2026	12154

23	GATER S.R.L.	02046990764	30.03.2026	12159
24	3B IMMOBILIARE S.R.L.	01440060760	31.03.2026	12179
25	CO. GEO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	01911990768	31.03.2026	12198
26	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767	31.03.2026	12209
27	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	01812560769	31.03.2026	12222
28	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	01370550764	31.03.2026	12232
29	Sigenco Group srl	02021960766	31.03.2026	12242
30	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	01305860767	31.03.2026	12248
31	PAPALEO GEOM. VINCENZO GAETANO - S.R.L.	01669090761	31.03.2026	12249

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 PACE COSTRUZIONI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 EDILNOVA SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 Mazzia s.r.l.: non ha prodotto il DGUE in formato elettronico (apribile con M-DGUE) ed inoltre la domanda di partecipazione non è stata compilata correttamente in quanto risulta necessario barrare le opzioni di interesse, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 4 SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 5 SDM COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 6 Costruzioni Generali srl: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 7 Mastroberti 2p costruzioni srl: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 8 DGP COSTRUZIONI GENERALI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 9 FORASTIERE COSTRUZIONI SRL: il modulo "dichiarazione titolare effettivo" fa riferimento ad altra procedura di gara, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 10 ANTONIO RUBOLINO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 11 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.: non ha prodotto il DGUE in formato elettronico (apribile con M-DGUE), pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 12 F.V. S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 13 SO.CO. ECOLOGICA s.r.l.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 14 SINISGALLI GEOM. MARIO & C SAS: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 15 LEONE S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 16 VECCHIONE SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 17 PITTURAZIONI & ISOLAMENTI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 18 g.t.p costruzioni: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 19 CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 20 COSTRUZIONI MESSINA - SOCIETA' COOPERATIVA: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 21 BULFARO S.P.A.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 22 C. & P. COSTRUZIONI SRL: il modulo "dichiarazione titolare effettivo" fa riferimento ad altra procedura di gara, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 23 GATER S.R.L. in avvalimento con ALFRA APPALTI S.R.L. (CE), la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 24 3B IMMOBILIARE S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 25 CO. GEO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 26 GAUDIOSO LAVORI SRL: nell'oggetto della polizza fidejussoria non è stato riportato il CIG della gara, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 27 DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 28 EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 29 Sigenco Group srl in avvalimento con GAUDIOSO LAVORI SRL (PZ) :la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 30 ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 31 PAPALEO GEOM. VINCENZO GAETANO - S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, alle ore 12:25 sospende la seduta di gara per procedere alla richiesta ed all'acquisizione, tramite la Piattaforma, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- **PLICO n. 3 Mazzia s.r.l.**
- **PLICO n. 9 FORASTIERE COSTRUZIONI SRL**
- **PLICO n. 11 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.**
- **PLICO n. 22 C. & P. COSTRUZIONI SRL**
- **PLICO n. 26 GAUDIOSO LAVORI SRL**

e comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara per la prosecuzione dei lavori il giorno **15/04/2026** a partire dalle **ORE 09:30** presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n.1 - Potenza; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 12:25.

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa **Valentina Del Grosso**

I COMPONENTI

Ing. **Chiara Romano**

Sig.ra **Enza Santalucia**

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra **Loredana Lagrutta**