



# PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO AFFARI ISTITUZIONI E GENERALI-ATTIVITA' SOCIALI  
AREA GARE/SUA

## Verbale Rep. n. 129 del 12/12/2025

**PROCEDURA NEGOZIATA**, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: **COMUNE DI PIGNOLA - Completamento e/o ampliamento delle reti di metanizzazione a servizio delle c/de Tora e Sciffra nel Comune di Pignola. - CUP F23F24000030002 - CIG B915123B08. Riferimento gara telematica n. G01574. Terza seduta pubblica di gara.**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **12** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09:30**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara;
- **Sig. Mario Prestipino** segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- in data 01/12/2025 , giusta verbale Rep. n. 123 , si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta ed alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva;
- in data 09/12/2025, giusta verbale Rep. n.126, si è tenuta la seconda seduta di gara nella quale si è provveduto all'espletamento del soccorso istruttorio, con l'ammissione dei plichi: **n. 8 MASTROBERTI SRL; n. 10 THORO COSTRUZIONI S.N.C. DI CARLUCCI VITO & C e n. 12 TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.** mentre l'operatore economico **plico n. n. 1 TECNO EDIL di Varallo Salvatore** non ha adempiuto al soccorso istruttorio, pertanto il concorrente è stato escluso per le motivazioni riportate nel suddetto verbale, con le seguenti risultanze:

| N. plico | Ragione Sociale                 | Esito                                          |
|----------|---------------------------------|------------------------------------------------|
| 1        | TECNO EDIL di Varallo Salvatore | DETTAGLIO<br>AMMISSIONE/ESCLUSIONE:<br>Escluso |
| 2        | SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL      | AMMESSO                                        |
| 3        | COVIELLO PIETRO                 | AMMESSO                                        |

|    |                                                   |         |
|----|---------------------------------------------------|---------|
| 4  | COLANGELO LAVORI S.R.L.                           | AMMESSO |
| 5  | VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.                     | AMMESSO |
| 6  | GEDA                                              | AMMESSO |
| 7  | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S. | AMMESSO |
| 8  | MASTROBERTI SRL                                   | AMMESSO |
| 9  | Faustini Costruzioni Srl                          | AMMESSO |
| 10 | THORO COSTRUZIONI S.N.C. DI CARLUCCI VITO & C     | AMMESSO |
| 11 | SILVANO S.R.L.                                    | AMMESSO |
| 12 | TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.          | AMMESSO |
| 13 | MANCUSI spa                                       | AMMESSO |

- con avviso pubblicato in data **09/12/2025** sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la **terza** seduta pubblica di gara;

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante accede, dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

**Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.12), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:**

| N. plico | Ragione Sociale                                   | Ribassi % |
|----------|---------------------------------------------------|-----------|
| 2        | SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL                        | 18,188    |
| 3        | COVIELLO PIETRO                                   | 23,857    |
| 4        | COLANGELO LAVORI S.R.L.                           | 12,37     |
| 5        | VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.                     | 29,717    |
| 6        | GEDA                                              | 22,15     |
| 7        | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S. | 32,281    |
| 8        | MASTROBERTI SRL                                   | 30,131    |
| 9        | Faustini Costruzioni Srl                          | 30,175    |
| 10       | THORO COSTRUZIONI S.N.C. DI CARLUCCI VITO & C     | 19,78     |
| 11       | SILVANO S.R.L.                                    | 32,483    |
| 12       | TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.          | 33,605    |
| 13       | MANCUSI spa                                       | 33,114    |

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.10) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| N. plico | Ragione Sociale                                   | Ribassi % |
|----------|---------------------------------------------------|-----------|
| 4        | COLANGELO LAVORI S.R.L.                           | 12,37     |
| 2        | SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL                        | 18,188    |
| 10       | THORO COSTRUZIONI S.N.C. DI CARLUCCI VITO & C     | 19,78     |
| 6        | GEDA                                              | 22,15     |
| 3        | COVIELLO PIETRO                                   | 23,857    |
| 5        | VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.                     | 29,717    |
| 8        | MASTROBERTI SRL                                   | 30,131    |
| 9        | Faustini Costruzioni Srl                          | 30,175    |
| 7        | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S. | 32,281    |
| 11       | SILVANO S.R.L.                                    | 32,483    |
| 13       | MANCUSI spa                                       | 33,114    |
| 12       | TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.          | 33,605    |

## IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 Metodo A punto 2) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a DUE, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo DUE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 33,114 % e DUE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 18,188 %.

### OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

| N. plico | Ragione Sociale                          | Ribassi % |
|----------|------------------------------------------|-----------|
| 12       | TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C. | 33,605    |
| 13       | MANCUSI spa                              | 33,114    |

### OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

| N. plico | Ragione Sociale            | Ribassi % |
|----------|----------------------------|-----------|
| 4        | COLANGELO LAVORI S.R.L.    | 12,37     |
| 5        | SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL | 18,188    |

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a **27,57175 %**.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a **3,38565 %**.

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a **0,122794164**.

Poichè il rapporto è inferiore a 0,15 si dà atto che la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; pertanto la soglia di anomalia risulta pari a **33,0861 %** =  $[27,57175 + (27,57175 / 100) * 20]$ .

### OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE                          | RIBASSI % |
|----------|------------------------------------------|-----------|
| 12       | TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C. | 33,605    |
| 13       | MANCUSI spa                              | 33,114    |

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE                                   | RIBASSI % |
|----------|---------------------------------------------------|-----------|
| 11       | SILVANO S.R.L.                                    | 32,483    |
| 7        | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S. | 32,281    |

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.11 – SILVANO S.R.L.** con sede in Via Vittorio Emanuele , n. 26 nel comune di BELLA - 85051 Potenza (PZ) / P.IVA 01719700765 , con il ribasso del **32,483 %** (diconsi trentadue-virgola-quattrocentoottantatre-percento), per il prezzo netto di **€ 257.870,68**, oltre **€ 10.685,96** non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di **€ 268.556,64**, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:45.

IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Valentina Del Grosso



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Mario Prestipino



MARIO PRESTIPINO  
12/12/2025 12:18:15 UTC+0100