



## Comune di Pietragalla

Provincia di Potenza

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria all'immobile ex Scuola SETTANNI da destinare a nuova sede Comunale.

PARTE D'OPERA: Lavori edili

	QUADRO ECONOMICO	
<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'ASTA:</b>	
A1	Lavori a Misura	70.792,69
	- di cui Oneri della Sicurezza aziendali: 0,00	
	- di cui Costi della Manodopera non soggetti a ribasso: € 23.431,98 (32,65%)	
A2	Costi Speciali della Sicurezza (da P.S.C.) non soggetti a ribasso	969,00
	<b>TOTALE (A) SOMME A BASE D'ASTA</b>	<b>71.761,69</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	
	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	1.500,00
	Rilievi, accertamenti e indagini	
	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	Imprevisti	626,90
	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023	
	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	
	Incentivo alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023	1.148,19
	Spese tecniche relative a incarichi esterni di progettazione, D.L., CSE, ecc.	
	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP e assicurazione dei progettisti per il personale dipendente e per la verifica preventiva della progettazione	
	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 36/2023	287,05
	Spese per commissioni giudicatrici	
	Spese per pubblicità	
	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	
	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	
	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023	
	IVA ed eventuali altre imposte	7.176,17
	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	
	<b>TOTALE (B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>10.738,31</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA (A+B)</b>	<b>82.500,00</b>