



CITTÀ DI AVIGLIANO

(Provincia di Potenza)

Settore III - Urbanistica - Edilizia - LL.PP.

Responsabile Ing. Fiore Rocco

DETERMINAZIONE

N. 88 del 31/07/2024

REGISTRO GENERALE

N. 730 del 31/07/2024

OGGETTO:

DGR 53/2021 Regione Basilicata _ AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE E SELEZIONE DI PROGETTI PER LE AZIONI DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE AMBIENTALE PER I COMUNI DELLA BASILICATA 2021 - “Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale – Riqualificazione urbana dell’area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro” - CUP I12F23000360002 - Adozione determinazione a contrarre. Delega alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza.

Il Responsabile del Settore III - Urbanistica - Edilizia - LL.PP., Ing. Fiore Rocco

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO:

- l'art. 5 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;
- la Legge 241/1990;
- la Legge 145/2002;
- i CCNL del comparto;
- il nuovo Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Avigliano, approvato con DGC n. 18 del 03.03.2021;
- il nuovo Macromodello del Comune di Avigliano, approvato con deliberazione di G.C. 33 del 17/03/2021, nell'ambito del quale la struttura dell'Ente è stata ripartita in n. 5 centri di responsabilità e, dunque, in n. 4 Settori oltre alla Polizia Locale, quali unità organizzative di massimo livello;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto N. 3 del 03/01/2024 con il quale il Sindaco del Comune di AVIGLIANO ha nominato l' Ing. Rocco Fiore quale Responsabile del Settore III e confermato con Decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 22/02/2024;

Richiamati:

- la delibera di C.C. n. 31 del 11.12.2023 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024/2026;
- la delibera di C.C. n. 36 del 21.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 17.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, n. 27 del 09/05/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2023;

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", che specificano al punto 4.1 che gli operatori economici sono individuati "tramite svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo";

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006): la violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015): la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce

illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Premesso che:

- con delibera di Giunta n.496 del 27 luglio 2022 la Regione Basilicata ha approvato lo schema di avviso pubblico per la presentazione e selezione di progetti per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata 2021 – art. 1 c. 2 della L.R. n. 53/2021 (allegato A) e il relativo schema di istanza di partecipazione (allegato A1);
- l'obiettivo dell'Avviso Pubblico è finanziare investimenti per promuovere la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani favorendo azioni e misure per migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, per il mantenimento e il ripristino della naturalità, per il rafforzamento della biodiversità e la riqualificazione delle aree urbane;
- i possibili beneficiari della Sottomisura 4.3.1 sono i comuni, anche in forma associata, della Regione Basilicata che candidano interventi riguardanti aree pubbliche, ad esclusione dei Comuni di Potenza e Matera.;

Ravvisata la volontà dell'Amministrazione comunale di aderire all'Avviso succitato demandando agli uffici del Settore III tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al fine di partecipare al bando con il progetto di creazione di un **“Parco Green Sensoriale Multifunzionale”** tramite la riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro;

Dato atto che con Delibera di Giunta Comunale N. 103 del 29/09/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica relativa al "Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale - riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro" per un importo complessivo di progetto pari ad €. 500.000,00 e si è proceduto a candidare l'intervento di che trattasi;

Dato atto che tale intervento è stato considerato ammissibile con la graduatoria definitiva approvata con D.D. 23BA.2023/D.00754 del 31/07/2023 per la cifra di €. 500.000,00

Dato atto che per l'intervento in questione è stato nominato Responsabile del procedimento il tecnico Arch. Irene L. Pace, funzionario dell'Ente, dipendente del III Settore del Comune di Avigliano;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. N. 1077 del 22/11/2023 con cui è stato affidato **Ing. Sonia Serritella** nata a POTENZA (Pz) il 18/04/1982 con sede legale in Con sede legale in IN VIA APPIA 61- 85050 BARAGIANO SCALO - Codice Fiscale SRRSNO82D58G942V, Partita IVA n. 01928070760 la progettazione esecutiva dell'intervento denominato **“Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale - riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro”** per l'importo di euro € 11.214,63 (oneri previdenziali e iva esclusa);

Visto il progetto esecutivo, inoltrato dal tecnico incaricato al protocollo cin il n. 0001166 del 23/01/2024, approvato dall' Ente con **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO** con i poteri della GIUNTA COMUNALE **N.22 DEL 18/04/2024** relativo ai lavori di cui trattasi dell'importo complessivo di euro € 500.000,00, e composto dalla seguente documentazione:

- 1_Relazione e documentazione fotografica
- 2_Inquadramento generale
- 3_Planimetria generale
- 4a_Rilievo Stato di fatto

- 4b_Piante Stato di fatto
- 4c_Sezioni Stato di fatto
- 5a_Planimetria Piante Progetto
- 5b_Sezioni Progetto
- 5c_Partice Progetto
- 5d_Visione d'insieme
- 6_Computo metrico elenco prezzi
- 7_Quadro economico
- 8_Piano sicurezza e coordinamento
- 9_Cronoprogramma
- 10_Schema contratto
- 11_Capitolato speciale appalto
- 12_Piano di manutenzione delle opere
- 13_Fascicolo opera

ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO	ESECUTIVO:
PROGETTO DEL PARCO GREEN SENSORIALE MULTIFUNZIONALE - RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA DEL CAMPETTO DI VIA G.B. SACCO SITA AD AVIGLIANO CENTRO	

Voci (I riferimenti al codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	300.586,00
2) Lavori a corpo	-
3) Lavori in economia	-
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	300.586,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	4.570,70
Totale Lavori da appaltare	305.156,70
TOTALE LAVORI (A)	305.156,70
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	2.166,82
3) Imprevisti sui lavori	22.773,19
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. A del codice (revisione prezzi)	-
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	500,00
7) Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del codice	-
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	

b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi - così suddivisi:	39.202,84
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	6.103,13
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	-
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.000,00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	-
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	8.624,62
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	55.930,60
9) IVA sui lavori	67.134,47
10) IVA sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	5.120,10
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	1.568,11
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	155.193,30

C - FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	32.500,00
2) I.V.A. su forniture	7.150,00
Totale "Forniture"	39.650,00

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	500.000,00
---	-------------------

Visto il Verbale di Verifica e Validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. dal Rup il giorno 16/04/2024;

Dato atto:

- con deliberazione di giunta comunale N.22 DEL 18/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di €. 500.000,00, suddivisi come specificato nel quadro economico di progetto già riportato;
- che con la stessa deliberazione veniva conferito mandato al Responsabile del Settore III di adottare tutti gli atti necessari per l'esecuzione dei lavori, autorizzandolo ad adottare le procedure ammesse dal d.lgs. n. 36/2023, sia per la scelta del soggetto esecutore delle opere che per tutte le tipologie di spese ammissibili;
- Che l'intervento è stato inserito nel **piano triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026**, del Comune di Avigliano, annualità 2023 e riporta il seguente codice CUI L80001750761202300002;

- Che il **Codice Unico di Progetto (C.U.P.)** acquisito sulla piattaforma "cupweb.tesoro" risulta essere il seguente I12F23000360002;

Rilevato che si rende opportuno indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

Dato atto che ai sensi del combinato disposto degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023 occorre procede

all'acquisizione dei lavori ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

Evidenziato che l'art. 63, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che in sede di prima applicazione del nuovo codice dei contratti le stazioni appaltanti delle unioni di comuni, costituite nelle forme prevista

dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle

regioni sono iscritte con riserva nell'elenco di cui all'articolo 63, co. 1, primo periodo;

Evidenziato, inoltre, che l'art. 9 dell'allegato II.4 "*Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza*" dispone che la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 (qualificazione senza limiti di importo) con riserva sino a tutto il 30 giugno 2024;

DATO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 27/04/2023 il Comune di Avigliano ha aderito alla Sua della Provincia di Potenza e la convenzione è stata sottoscritta e trasmessa in data 22.05.2023;

RITENUTO perciò che la procedura di gara in argomento dovrà essere esperita per il tramite della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza;

RICHIAMATO l'art. 192 d.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- 1) **fine** che con il contratto si intende perseguire;
- 2) **l'oggetto** del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) **le modalità di scelta del contraente** ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; il fine che con il contratto si intende perseguire;

CONSIDERATO CHE:

- **il fine** che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori denominati "*Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale – Riqualificazione urbana dell'area del campo di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro*";
- L'affidamento ha per **oggetto** i lavori di riqualificazione urbana dell'area del campo di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro;
- **La scelta** del contraente avviene mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara**, previa consultazione di **dieci operatori economici**, individuati in base ad i criteri ed agli elenchi di operatori utilizzati della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione, di concorrenza e di parità di trattamento, dando atto che, in relazione alle caratteristiche dell'appalto ed all'ammontare dei lavori da affidare, tale procedura risulta rispondente ai principi di economicità, di efficacia, di tempestività e di proporzionalità dell'azione amministrativa;

RITENUTO

- di stabilire in **€. 305.156,70** l'importo dei lavori a base di gara, suddivisi in **€. 254.503,02** soggetti a ribasso, **€. 4.570,70** per oneri per la sicurezza ed **€. 46.082,98** per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.)
- di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo **a misura**;
- di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n. 10 operatori economici, individuati dall'elenco di operatori economici iscritti alla piattaforma della Provincia di Potenza in possesso della categoria prevalente, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione, di concorrenza e di parità di trattamento, dando atto che in relazione alle caratteristiche dell'appalto ed all'ammontare dei lavori da affidare, tale procedura risulta rispondente ai principi di economicità, di efficacia, di tempestività e di proporzionalità dell'azione amministrativa;
- di stabilire un termine massimo da assegnare alle imprese invitate per la presentazione dell'offerta di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di ricevimento della lettera di invito;

DATO ATTO che l'opera presenta le seguenti categorie di lavori:

- **CATEGORIA** **PREVALENTE**
"Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - **OS6** - corrispondente al **54,34%** delle lavorazioni totali;
- **CATEGORIE** **SCORPORABILI** **E** **SUBAPPALTABILI:**
1- Edifici civili industriali- opere edili - **OG1** - corrispondente al 21,63 % delle lavorazioni totali;
2 - Impianti tecnologici (cfr OS3, OS5, OS28, OS30) - **OS24** - corrispondente al 24,03 % delle lavorazioni totali;

RICHIAMATO altresì, l'art.2.14 del CSA, da dove si evince che la penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere di cui all'art.113-bis del Codice dei contratti pubblici, è comprensiva anche della quota relativa all'ammenda per inadempienza degli obblighi di cui ai commi 3, 3-bis e 4 dell'art.47 del decreto legge n.77/2021, mentre è confermato il 20% dell'ammontare netto contrattuale quale percentuale massima complessiva della citata penale, che non può comunque superata;

CONSIDERATO che:

- l'oggetto dell'appalto è caratterizzato da processi standardizzati in relazione alla diffusa presenza sul mercato di operatori in grado di offrire le prestazioni richieste;
- l'affidamento dei lavori avverrà mediante espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso sulla base del progetto esecutivo e con corrispettivo determinato a "MISURA", mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (escluso oneri per la sicurezza e costi della manodopera);

Rilevato

- che il contratto verrà formalizzato mediante atto pubblico amministrativo ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) il cui schema viene approvato con la presente determinazione;

- che ai sensi dell'art. 54, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) nella lettera di invito alla procedura sarà inserito quale metodo di calcolo per la determinazione della **soglia di anomalia** per procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale il metodo A di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art 3, c. 5, della l. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento di che trattasi il codice C.I.G. verrà acquisito dalla S.U.A. Provincia di Potenza;

Richiamato l'art. 11 del codice dei contratti pubblici di cui al D.L.vo n. 36/2023 il quale dispone, al comma 1, che *"Al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente"* e, al comma 2, che *"Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1"*;

Dato atto che per la tipologia di lavori oggetto dell'appalto il contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentativo è il "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini", F018, stipulato tra ANIEM, FENEAL UIL, FILCA CISL, FILLEA CGIL

ATTESO CHE non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione dell'opera così come risultante dal progetto esecutivo, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

Visto, in particolare, l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Visto il d.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di procedere** all'affidamento dei lavori denominati *"Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale – Riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro"*, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di **€. 254.503,02** = soggetta a ribasso oltre **€. 4.570,70** = per oneri della sicurezza ed **€. 46.082,98** = per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e stabilendo, ai sensi dell'art. 54, co. 2, del medesimo D.Lgs., che il metodo di calcolo della soglia di anomalia da utilizzare nell'esclusione automatica delle offerte anomale sarà il metodo A di cui all'allegato II.2;
3. **Di delegare** l'espletamento della procedura di appalto di cui trattasi, alla **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza** alla quale il Comune di Avigliano ha

aderito con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 27.4.2023 sottoscrivendo la relativa convenzione in data 22.05.2023;

4. **Di dare atto** che l'elenco degli operatori economici, **in numero pari a 10 (dieci)**, cui richiedere l'offerta, sarà redatto con le modalità e gli elenchi utilizzati della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza, **mediante sorteggio**;

5. **Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 192, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- **FINALITA'** - La finalità è l'appalto dei lavori denominati *"Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale – Riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro"*
- **OGGETTO** - L'oggetto della prestazione è l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana dell'area del campetto di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro
- **SCELTA DEL CONTRAENTE** – avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di **dieci operatori economici, individuati dalla Sua della Provincia di Potenza mediante sorteggio, per ragioni di tempestività nell'espletamento della procedura di appalto, considerando che eventuali altri metodi di selezione degli operatori economici rappresenterebbero un onere incompatibile con il celere svolgimento della procedura, in base agli elenchi di operatori utilizzati dalla Sua stessa nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione, di concorrenza e di parità di trattamento, dando atto che, in relazione alle caratteristiche dell'appalto ed all'ammontare dei lavori da affidare, tale procedura risulta rispondente ai principi di economicità, di efficacia, di tempestività e di proporzionalità dell'azione amministrativa;**

6. **Di precisare:**

- **LA CATEGORIA** - l'opera presenta le seguenti categorie di lavori:
 - CATEGORIA** **PREVALENTE**
"Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - **OS6** - corrispondente al **53,531%** delle lavorazioni totali;
 - CATEGORIE** **SCORPORABILI** **E** **SUBAPPALTABILI:**
 - 1- Edifici civili industriali- opere edili - **OG1** - corrispondente al 21,305 % delle lavorazioni totali;
 - 2 - Impianti tecnologici (cfr OS3, OS5, OS28, OS30) - **OS24** - corrispondente al 23,666 % delle lavorazioni totali;
- **IL LUOGO** - Il luogo di esecuzione dei lavori è individuato nel Comune di Avigliano;
- **I TERMINI PER L'ESECUZIONE** - Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in complessivi giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- **LA FORMA** - La forma del contratto sarà quella dell'atto pubblico;
- **IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** - Il criterio dell'aggiudicazione è **il criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla

base del progetto esecutivo, determinato mediante corrispettivo **a misura**, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

- **LA SOGLIA DI ANOMALIA** - ai sensi dell'art. 54, co. 2, del medesimo D.Lgs., che il metodo di calcolo della soglia di anomalia da utilizzare nell'esclusione automatica delle offerte anomale sarà il metodo A di cui all'allegato II.2;
- **I TERMINI DI PAGAMENTO:** ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n.50/2016, **anticipazione del 20%** sul valore del contratto d'appalto; SAL ogni qual volta il credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di **€ 100.000,00**.

- **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:**

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA

- A) **Requisiti di ordine generale** (art. 94 del D.lgs. 36/2023): sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art.94 del D.lgs. 36/2023;
- B) **Requisiti di ordine speciale** (art. 100, c. 4 D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.): **SOA - OS6 Classifica I fino a € 258.000,00;**

7. Di dare atto che

- l'eventuale subappalto è concesso nelle forme disciplinate dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023;
- i termini, le modalità, le condizioni e le clausole essenziali dell'affidamento dei lavori in oggetto sono contenute nel capitolato e negli ulteriori documenti facenti parte del progetto, da approvare con la presente determinazione;
- la ditta affidataria dei lavori dovrà fornire a questa Stazione Appaltante ed a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano le norme innanzi richiamate, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
- il contraente dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla stessa Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., impegnandosi a darne immediata comunicazione alla Prefettura di Potenza in caso di accertati inadempimenti;
- il contratto d'appalto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
- il termine stabilito per la ricezione delle offerte sarà pari **a giorni 15;**

8. Di dare atto che l'intera cifra del quadro economico di progetto, al netto degli impegni già assunti con precedenti atti (imp. n° 438 del 2024), **per complessivi € 485.770,88 risulta già iscritte sul bilancio 2024/2026 al CAP N. 3741 VOCE 8530 - n. imp. 467/2024 - 468/2024** con causale "Progetto del Parco Green Sensoriale Multifunzionale - Riquadificazione urbana dell'area del campo di Via G.B. Sacco sita ad Avigliano Centro"

9. Di dare atto che le spese necessarie ai fini dell'esperimento della procedura di gara per il tramite della SUA della Provincia di Potenza sono contenute nel quadro economico di spesa del progetto esecutivo, trascritto in premessa;

10. Di dare atto

- che, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la procedura di affidamento in oggetto è l'Arch. Irene Livia Pace;
- che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice, in capo al Responsabile Unico del Procedimento;
- Che l'intervento è stato inserito nel piano triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, del Comune di Avigliano, annualità 2023 e riporta il seguente codice CUI **L80001750761202300002**;
- Che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) acquisito sulla piattaforma "cupweb.tesoro" risulta essere il seguente **I12F23000360002**;
- che in relazione a quanto disposto con la presente determinazione, la Sua della Provincia di Potenza provvederà all'acquisizione del codice CIG;

11. Di assicurare la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti connessi:

- ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparenza";
- All'albo pretorio on-line del Comune di Avigliano;

12. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

13. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per conoscenza ed alla Stazione Unica appaltante della Provincia di Potenza per gli adempimenti consequenziali;

Il Responsabile Settore III - Urbanistica - Edilizia - LL.PP.

Firmato digitalmente

Ing. Fiore Rocco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione