



N° PAP-01725-2022

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 14/07/2022 al 29/07/2022

L'incaricato della pubblicazione  
MICHELE COVIELLO

## PROVINCIA DI POTENZA

AREA: SETTORE 2 FINANZIARIO

**DETERMINAZIONE DSG N° 01450/2022 del 14/07/2022**

N° DetSet 00214/2022 del 14/07/2022

**Dirigente / P.O. Delegata: MARIA LUIGIA PACE**

Istruttore proponente: ELIA BARBANO

**OGGETTO: Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza, espletata mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n. 50/2016 - CIG: 8842646E4F**

---

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01450/2022, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 39 del 07/07/2020 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Luigia PACE, l'incarico di Dirigente del Settore Finanziario - ;

**VISTA** la Disposizione Dirigenziale prot. n. 25078 del 28/07/2021 con la quale è stata conferita al Funzionario Esperto Antonio ALVINO la responsabilità del Servizio Provveditorato/Economato e Cassa;

**VISTA** la Determinazione n° 1471 del 08/09/2020 avente per oggetto "Organizzazione dell'Ufficio Finanziario e dell'Ufficio Affari generali e Attività Sociali" ;

**VISTE** le deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 3 e 5 del 29 aprile 2021 di approvazione, rispettivamente, del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e del Bilancio di previsione 2021/2023;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n° 59 del 14/06/2021 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. - Esercizio Finanziario 2021, e il Piano Dettagliato degli Obiettivi Anno 2021;

**VISTO** il vigente Regolamento per il funzionamento del Servizio Provveditorato -Economato e Cassa approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 18/02/2003, modificato ed integrato con successive deliberazioni consiliari nn. 77 del 12/10/2005 e n° 12 del 28/06/2010;

**LETTO**, l'art. 23, comma 14 del D.Lgs. N. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo della progettazione di servizi e forniture, articolata, di regola, in un unico livello, predisposta dalle stazioni appaltanti, di regola, mediante propri dipendenti in servizio;

**DATO ATTO** che il Provveditore/Economo, nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del Dirigente dell'Ufficio Finanziario prot. n. 20147 del 17/06/2021, ha predisposto il Progetto per l'affidamento del Servizio di pulizia triennale presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocati sul territorio della Provincia di Potenza, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1605 del 22/07/2021, per l'importo complessivo, di € 1.157.020,59 di cui € 921.831,12 per costo del servizio soggetto a ribasso, € 11.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 18.661,62 per accantonamento previsto dall'art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 ed € 205.277,85 per IVA;

**DATO ATTO, altresì, che:**

-con determinazione dirigenziale n. 1819 del 17/08/2021 è stato approvato lo schema di bando e il disciplinare di gara e si è stabilito di appaltare il servizio mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del precitato decreto;

-con il suddetto provvedimento si è altresì stabilito che la procedura di gara veniva espletata, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza;

-con determinazione dirigenziale n. 2267 del 28/10/2021 è stata nominata la Commissione Giudicatrice della suddetta procedura di gara, per l'esame delle offerte tecniche ed economiche presentate dalle ditte ammesse dall'Ufficio Gare e Contratti;

- la procedura di gara è stata integralmente e autonomamente seguita dal Servizio gestito dalla P.O. corrispondente alla "Area gare" dell'attuale macromodello, incardinata nella Direzione Generale e che le operazioni di gara e i relativi verbali sono pubblicati sul Portale della Piattaforma E-Procurement della Provincia di Potenza;

**RILEVATO che:**

-dopo la verifica di congruità delle prime 5 offerte in graduatoria eseguita dal RUP, a conclusione delle operazioni di gara, il Presidente della Commissione di Gara, con nota prot. n. 19294 del 14/06/2022, ha trasmesso i verbali n. 18 del 01/06/2022 e n. 19 del 07/06/2022, relativi ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche presentate dalle ditte ammesse alla procedura e la relativa proposta di aggiudicazione della gara in favore dell'operatore economico GENERAL SERVICE con sede legale in Viale del Basento – Palazzo Pisani- 85100 Potenza – P.IVA n. 05918090720;

-il ribasso percentuale offerto dal suddetto operatore economico pari al 20,70% corrisponde ad un importo di € 731.012,07 (oltre € 11.250,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 1372 del 07/07/2022 con la quale:

- si è preso atto delle risultanze delle sedute di gara d'appalto integralmente seguite dal Servizio gestito dalla P.O. corrispondente alla "Area gare" dell'attuale macromodello, incardinata nella Direzione Generale, i cui verbali sono pubblicati sul Portale della Piattaforma E-Procurement della Provincia di Potenza;
- si è preso atto dei verbali della Commissione di Gara nn. 18 e 19 rispettivamente del 1 e 7 giugno 2022;
- si è approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice e condivisa dal R.U.P in favore della ditta GENERAL SERVICE S.r.l. con sede legale in Viale del Basento – Palazzo Pisani- 85100 Potenza – P.IVA n. 05918090720 – che ha offerto un ribasso percentuale pari al 20,70% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 731.012,07 (oltre € 11.250,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA sui suddetti importi);
- si è subordinata l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario, al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del D.lgs. n. 50/2016;

**LETTA** la nota prot. 24680 del 11/07/2022 con la quale la Direzione Generale – Area Gare- ha trasmesso il fascicolo dei requisiti generali verificati, al fine dell'emissione del provvedimento finale del procedimento di gara;

**CONSIDERATO** che il positivo esito delle verifiche dei requisiti generali e speciali sull'aggiudicatario determinano l'efficacia dell'aggiudicazione in favore della GENERAL SERVICE S.r.l.;

**VISTA** la determinazione n. 1300 del 28/06/2022 con la quale è stata disposta una proroga tecnica, per i motivi indicati nella stessa, in favore della ditta aggiudicataria della precedente gara GENER SERVICE srl - con sede legale in Piazza Libertà n. 28 - 83100 Avellino (AV) - P. IVA 02072320647, **per la durata di giorni 15, decorrenti dal 01 al 15/07/2022**, alle stesse condizioni economiche e patti di cui al contratto prot. n. 2870 del 27/01/2021 inerente il Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza;

**VALUTATO**, al fine di tutelare l'igiene e la salute pubblica garantendo la pulizia degli Uffici Provinciali senza soluzione di continuità, di avviare, ai sensi del comma 8 - art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di che trattasi, causa l'urgenza, dal primo giorno lavorativo successivo alla scadenza della proroga e quindi a partire dal **18/07/2022**, nelle more della sottoscrizione del contratto;

**DATO ATTO** che per l'intero triennio la spesa complessiva di € 924.221,35 di cui € 742.262,07 per costo del servizio comprensivo di oneri di sicurezza, € 163.297,66 per IVA ed € 18.661,62 per incentivo, art. 113 D.Lgs. 50/2016, grava sul **bilancio pluriennale 2022/2025** come appresso specificato:

Bilancio 2022:

- € 114.008,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 24.341,17 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)
- € 7.047,01 - impegno n. 68/2022 (incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)
- € 11.614,61 - impegno n. 87/2022 (incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)

Bilancio 2023:

- € 248.745,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 53.108,01 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)

Bilancio 2024:

- € 248.745,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 53.108,01 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)

Bilancio 2025 riservarsi di impegnare:

- € 134.737,01 – 01.05.1.103.005.004.13030
- € 28.766,84 - 05.01.1.103.010.003.13030

**ATTESTATA** la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento ai sensi del comma 3 dell'art.5 del "*Regolamento sui controlli interni*" approvato con delibera del Consiglio provinciale n. 6 del 30 gennaio 2013;

**DATO ATTO** che il Provveditore/Economo è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del Dirigente dell'Ufficio Finanziario prot. n. 20147 del 17/06/2021;

Tanto premesso e ritenuto alla luce delle motivazioni suesposte

1) **DI AGGIUDICARE** definitivamente alla ditta GENERAL SERVICE S.r.l. con sede legale in Viale del Basento – Palazzo Pisani- 85100 Potenza – P. IVA n. 05918090720, in possesso dei requisiti generali e speciali, il servizio di pulizia degli uffici provinciali e dipendenze della Provincia di Potenza, per la durata di 3 anni a partire dalla data di inizio del servizio, al prezzo di € 742.262,07 (ivi inclusi € 11.250,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA.

2) **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 905.559,73, di cui € 742.262,07 per costo del servizio ed € 163.297,66 per IVA, come di seguito specificato:

**Bilancio 2022:**

- € 114.008,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 24.341,17 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)

**Bilancio 2023:**

- € 248.745,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 53.108,01 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)

**Bilancio 2024:**

- € 248.745,23 - prenotazione n. 47/2021 (01.05.1.103.005.004. 13030)
- € 53.108,01 - prenotazione n. 48/2021 (05.01.1.103.010.003.13030)

**Bilancio 2025 riservarsi di impegnare:**

- € 134.737,01 - 01.05.1.103.005.004.13030
- € 28.766,84 - 05.01.1.103.010.003.13030

3) **DI ORDINARE**, causa l'urgenza, alla ditta aggiudicataria l'avvio del servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza, ai sensi del comma 8 - art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, dal 18.07.2022, nelle more della sottoscrizione del contratto, per garantire la continuità del servizio.

4) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al RUP e al direttore dell'esecuzione del contratto, al Responsabile P.O. dell'Area Gare della Provincia di Potenza, per quanto di propria competenza.

5) **DI TRASMETTERE**, altresì, il presente provvedimento per la pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs 33/2013.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00214/2022 del 14/07/2022, avente oggetto:  
 Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza, espletata mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n. 50/2016 - CIG: 8842646E4F

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 114.008,23	01	05	1	10 3	13 03 0				47	20 21	2084	20 22	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 24.341,17	05	01	1	10 3	13 03 0				48	20 21	2085	20 22	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 248.745,23	01	05	1	10 3	13 03 0				47	20 21	2084	20 23	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 53.108,01	05	01	1	10 3	13 03 0				48	20 21	2085	20 23	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 248.745,23	01	05	1	10 3	13 03 0				47	20 21	2084	20 24	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 53.108,01	05	01	1	10 3	13 03 0				48	20 21	2085	20 24	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 134.737,01	01	05	1	10 3	13 03 0				47	20 21		20 25	
GENERAL SERVICE S.R.L.	Aggiudicazione definitiva gara del Servizio di pulizia presso gli immobili provinciali e dipendenze dislocate sul territorio della Provincia di Potenza,	€ 28.766,84	05	01	1	10 3	13 03 0				48	20 21		20 25	

**Totale Impegno: € 905.559,73**

*Parere preventivo e visto di regolarità contabile per attribuzione impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*